

DRAF

Rancangan Tempatan Daerah

BESUT 2035

(PENGANTIAN)



PLANMalaysia
Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning : Beyond Conventional
PEJABAT PROJEK ZON TIMUR



RINGKASAN EKSEKUTIF
EXECUTIVE SUMMARY



Pulau Perhentian

DRAF RANCANGAN TEMPATAN DAERAH BESUT 2035 (PENGgantian) *DRAFT OF THE BESUT DISTRICT LOCAL PLAN 2035 (REPLACEMENT)*

Laporan Draf Rancangan Tempatan Daerah Besut 2035 (Penggantian) terbahagi kepada tiga jilid seperti berikut:
The Besut District Local Plan Report 2035 (Replacement) is divided into three volumes as follows:



Draf
RANCANGAN TEMPATAN DAERAH
BESUT 2035
(PENGgantian)

JILID 1: LAPORAN PETA CADANGAN DAN STRATEGI PEMBANGUNAN



Jilid 1:
Laporan Peta Cadangan dan
Strategi Pembangunan

Volume 1:
Proposed Zoning Plan and
Development Strategy Report



Draf
RANCANGAN TEMPATAN DAERAH
BESUT 2035
(PENGgantian)

JILID 2: KELAS PENGGUNAAN TANAH/BANGUNAN DAN GARIS PANDUAN KHUSUS



Jilid 2:
Kelas Penggunaan Tanah dan
Garis Panduan Khusus

Volume 2:
Use Class Order and Guideline



Draf
RANCANGAN TEMPATAN DAERAH
BESUT 2035
(PENGgantian)

JILID 3: LAPORAN PENGURUSAN DAN PELAKSANAAN



Jilid 3:
Laporan Pengurusan dan
Pelaksanaan

Volume 3:
Management and Implementation
Report

Nota: Semua laporan adalah di dalam Bahasa Malaysia.
Note: All reports are in Malaysia language.

1

PENGENALAN

INTRODUCTION

Draf Rancangan Tempatan (RT) Daerah Besut 2035 (Penggantian) merupakan laporan yang disediakan bagi menggantikan RT Daerah Besut 2020 yang diwartakan pada 31 Disember 2009 (No. warta: 1466, Jilid 62 No. 27) dan telah tamat tempoh perancangan.

The Draft of Besut District Local Plan 2035 (Replacement) is a report prepared to replace the Besut District Local Plan 2020 gazetted on 31 December 2009 (Gazette No.: 1466, Volume 62 No. 27) which the planning period had expired .



Definisi

Definition

RT Penggantian ialah penggantian yang melibatkan keseluruhan kawasan dan kandungannya; di mana RT asal tidak lagi terpakai bagi tujuan kawalan perancangan. Proses RT Penggantian adalah tertakluk kepada subseksyen 16(3) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta172].

RT menurut subseksyen 12(3) Akta 172, hendaklah mengandungi suatu peta dan suatu pernyataan bertulis dan hendaklah-

a merumuskan secara terperinci sebagaimana yang mengandungi apa-apa perincian yang difikirkan sesuai oleh pihak berkuasa perancang tempatan* mengenai cadangannya; dan

b mengandungi perkara yang ditetapkan atau yang ditentukan oleh Jawatankuasa** dalam apa-apa hal yang tertentu.

Nota : * Majlis Daerah Besut

** Jawatankuasa Perancang Negeri Terengganu

Replacement of Local Plan (LP) is a replacement involving the entire area and its contents; where the previous LP is no longer applicable for planning control purposes. Process for Replacement of LP is subject to subsection 16(3) of the Town and Country Planning Act 1976 [Act172].

The LP based on subsection 12(3), Act 172, is shall consist of a map and a written statement and shall-

a *formulate, in such details as the local planning authority* thinks appropriate, its proposals for; and*

b *contain such matters as may be prescribed or as the Committee** may in any particular case specify.*

Nota : * Besut District Council

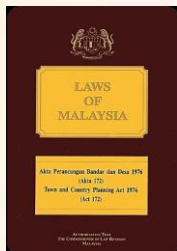
** Terengganu State Planning Committee



Peruntukan Penggantian Rancangan Tempatan *Provision for replacement of Local Plan*

Proses penyediaan RT Penggantian adalah mematuhi peruntukan-peruntukan Akta 172 dan Manual RT Edisi 2020.

The LP preparation process is compliance with the provisions of Act 172 and the LP Manual 2020 Edition.



Seksyen 12	Penyediaan Draf RT <i>Preparation of Draft LP</i>
Seksyen 12A	Publisiti Awal Draf RT <i>Preliminary Publicity of Draft LP</i>
Seksyen 13	Publisiti Draf RT <i>Publicity for Draft LP</i>
Seksyen 14	Siasatan dan Pendengaran Draf RT <i>Inquiries and hearings of Draft LP</i>
Seksyen 15	Pewartaan Draf RT <i>Approval or rejection of Draft LP</i>
Seksyen 16 & 16A	Pengubahan, pembatalan dan penggantian RT <i>Alteration, revocation and replacement of LP</i>



Keperluan Penggantian Rancangan Tempatan *The need for replacement of Local Plans*

1

Menterjemahkan dasar-dasar perancangan spatial peringkat nasional dan Rancangan Struktur Negeri Terengganu 2050.

Translating national spatial planning policies and the Terengganu State Structure Plan 2050.

2

Merangka hala tuju pembangunan Daerah Besut yang selaras dengan trend pembangunan terkini sesuai dengan kedudukannya yang strategik dalam Wilayah Ekonomi Pantai Timur (ECER).

Formulate the development direction of Besut District in line with the latest development trend and its strategic position in the East Coast Economic Region (ECER).

3

Menggubal satu dokumen perancangan guna tanah fizikal terkini sebagai panduan kawalan perancangan dan pembangunan spatial oleh Majlis Daerah Besut.

Formulate a latest planning blueprint as a guide for planning and development control by Besut District Council.

4

Menyediakan peta cadangan guna tanah dan cadangan projek serta program pembangunan fizikal Daerah Besut secara komprehensif dan holistik.

To prepare a comprehensive and holistic proposed zoning plan and project proposal as well as a development program for Besut District.

5

Menggantikan RT Daerah Besut 2020 yang telah tamat tempoh Perancangan.

To replace the Besut District LP 2020 which its planning period had expired.

2

PROFIL DAERAH BESUT

BESUT DISTRICT PROFILE



Lokasi Location

1

Terletak di bahagian utara Negeri Terengganu
Located in the northern part of the State of Terengganu

2

Bersempadan dengan Daerah Setiu dan Daerah Hulu Terengganu.
Bordered by Setiu District and Hulu Terengganu District.

3

Daerah pintu masuk ke Negeri Terengganu dari negeri bersempadan iaitu Negeri Kelantan; Jajahan Pasir Puteh, Jajahan Kuala Krai dan Jajahan Machang.
The entrance district to the State of Terengganu from the bordering state of Kelantan; Jajahan Pasir Puteh, Jajahan Kuala Krai and Jajahan Machang.

4

Bahagian pesisir pantai Daerah Besut pula disempadani dengan Laut China Selatan.
The coastal part of Besut District is bordered by the South China Sea.



Keluasan Area

Keluasan Daerah
District Area

123,367.80 hektar
hectare

Kawasan operasi
Majlis Daerah Besut
*Besut District Council
operational area*

7,382 hektar
hectare



Demografi Demography (2020)

Penduduk
Population

175,800 orang
people

Kedapatan Penduduk
Population Density

143 orang/km
People/km

Penduduk Bekerja
Berumur 15-64 Tahun
*Working Population
Aged 15-64 Years*

42,660 orang
people

Saiz Isi Rumah
Household Size

5.2 orang
people



Pusat Pertumbuhan Utama Major Growth Centres



Jeratih



Kampung Raja

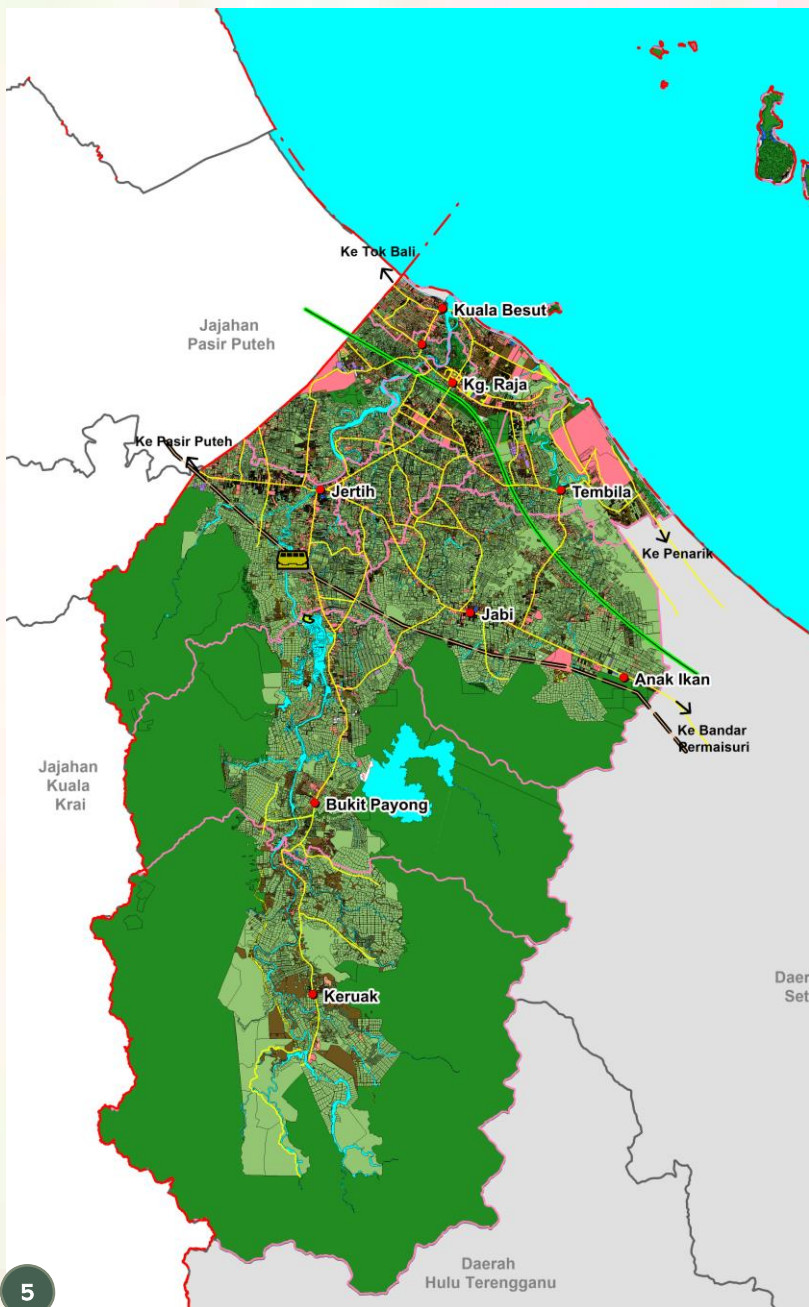


Kuala Besut



Guna Tanah Semasa Daerah Besut 2020

Current Land Use of Besut District 2020



Tepubina **10,616.96 hektar**
Built-up Area **(8.61%)**

Bukan Tepubina **112,623.71 hektar**
Non Built-up Area **(91.40%)**

Gunaanah Landuse	Hektar (%)
 Perumahan Housing	4,487.62 (3.64%)
 Komersial Commercial	179.57 (0.15%)
 Industri Industry	151.11 (0.12%)
 Institusi dan Kemudahan Masyarakat Institution and Public Amenity	2,501.65 (2.03%)
 Tanah Lapang dan Rekreasi Open Space and Recreation	189.14 (0.15%)
 Infrastruktur dan Utiliti Infrastructure and Utility	645.51 (0.52%)
 Pengangkutan Transportation	2,462.36 (2.00%)
 Pertanian Agriculture	39,693.86 (32.21%)
 Tanah Kosong Vacant Land	4,266.78 (3.46%)
 Hutan Forest	63,952.12 (51.89%)
 Badan Air Water Body	4,483.46 (3.64%)
 Pantai Coastal	169.97 (0.14%)
TOTAL	123,367.80 (100.00%)

3

HALA TUJU PEMBANGUNAN DAERAH BESUT 2035

DEVELOPMENT GOAL AND ACHIEVEMENT TARGETS

Daerah Besut sebagai perbandaran pintar, mandiri dan progresif

Besut District as a smart city, independent and progressive



Mengenengahkan *Community Based Smart Tourism* sebagai pemacu ekonomi daerah

Promoting Community Based Smart Tourism as a driver of the district economy



Kegemilangan warisan budaya dalam kehidupan masyarakat

The glory of cultural heritage in community life



**Pemacu
Pertumbuhan
Daerah Besut 2035**
*Besut District
Growth Drivers 2035*

Matlamat Goal

Membangunkan Daerah Besut sebagai pemacu pertumbuhan Zon Promosi Pembangunan Wilayah Utara Negeri Terengganu ke arah kehidupan rakyat yang berkualiti.

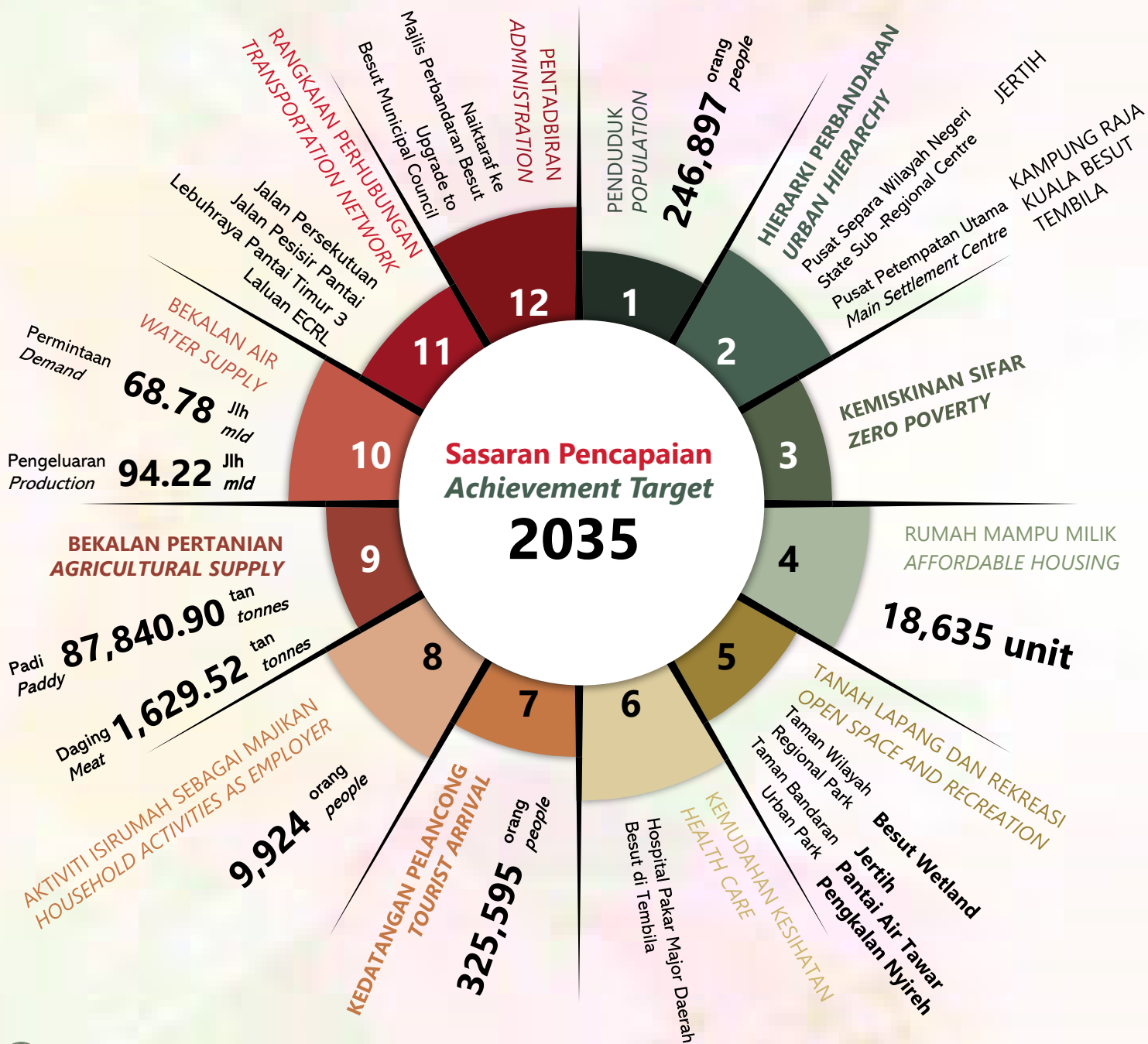
To develop the Besut District as a driver for the growth of the Terengganu Northern Region Development Promotion Zone towards the quality of life for the society.

Hab sumber makanan negeri dan negara
Food security hub for the state and nation

Pembangunan infrastruktur dan perhubungan daerah bagi menyokong pertumbuhan bandar
Development of infrastructure and accessibility of the district to support urban growth

Gerbang eko-pelancongan perdana maritim dan ekosistem daratan
The premier maritime eco-tourism gateway and terrestrial ecosystems

Pemeliharaan aset semula jadi koridor hijau dan biru
Preservation of natural assets of green and blue corridors



4

KONSEP PEMBANGUNAN DAERAH BESUT 2035

BESUT DISTRICT DEVELOPMENT CONCEPT 2035

1

Jertih sebagai pusat katalis pembangunan dan Pusat Separa Wilayah Negeri (PSWN).

Jertih as a catalyst for development and PSWN.

2

Kawasan bandar dan desa sebagai satu entiti yang perlu dirancang secara bersama dan seimbang untuk menjadi suatu kejiranan yang lengkap, selesa serta menawarkan peluang pekerjaan dengan pendapatan yang baik.

Urban and rural areas as an entity that needs to be planned together and balanced to form a proper and comfortable neighborhood and offer a job opportunities with a good income.

3

Pembangunan tepu bina secara terkawal dalam kawasan koridor pembangunan dan berkembang ke kawasan pembangunan baharu di sekitarnya di luar Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS).

Controlled built-up areas within the development corridor and expands into the surrounding new development areas outside the Environmental Sensitive Area (ESA).

4

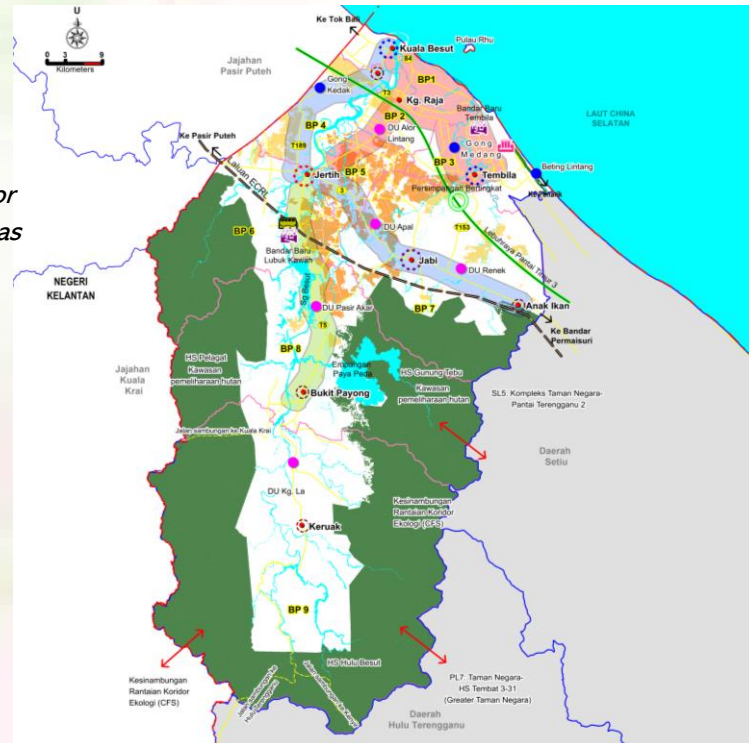
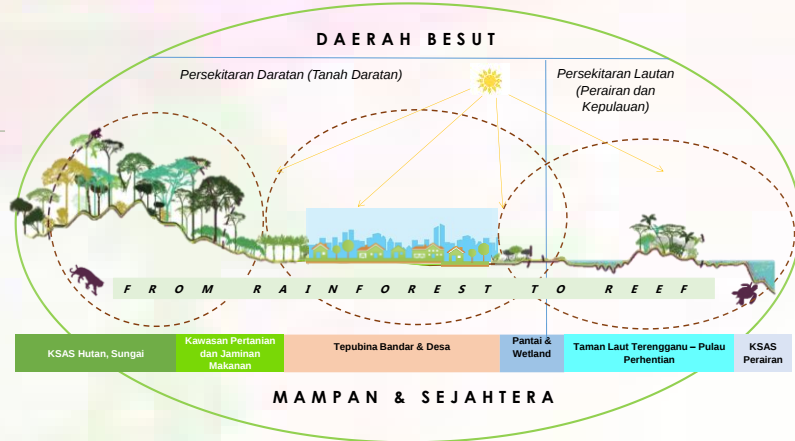
Pembangunan baru sesuai dibangunkan di dalam koridor pembangunan negeri, dalam had pembangunan bandar dan di sekitar petempatan bandar sedia ada.

New development is suitable within state development corridors, within the limits of urban development and around existing urban settlements.

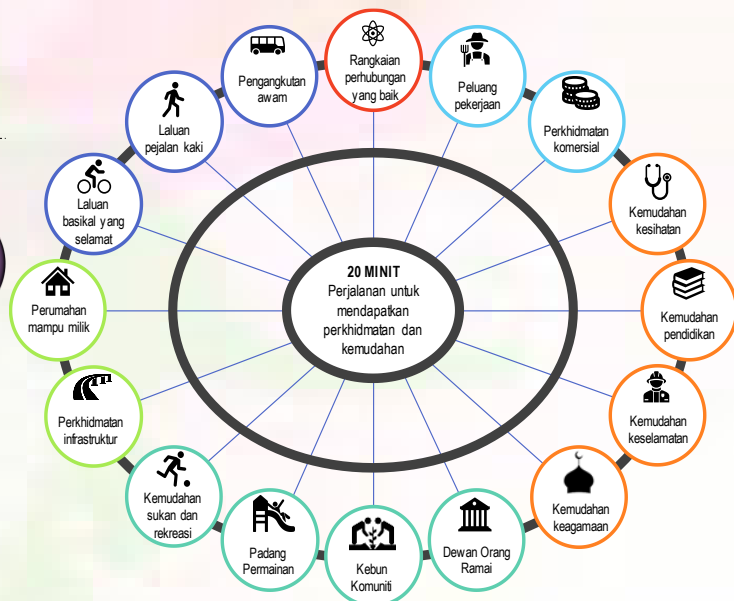
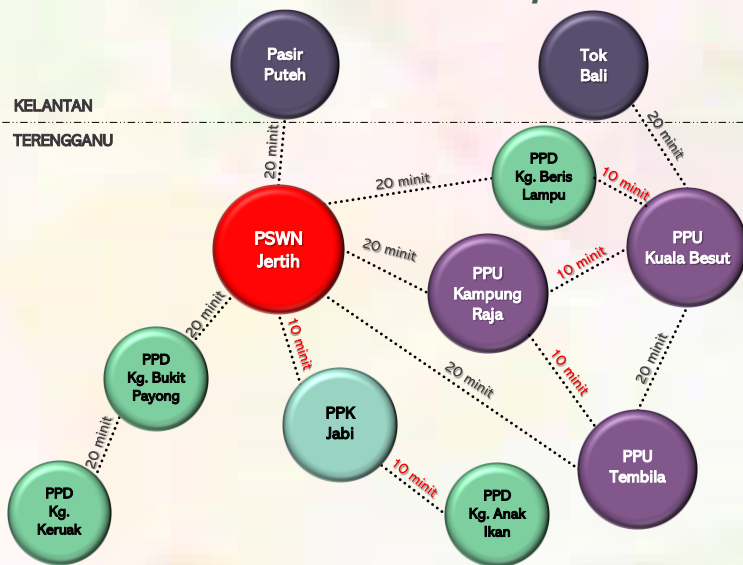
5

Penggunaan tanah dan infrastruktur optimum di semua kawasan petempatan bandar dan desa.

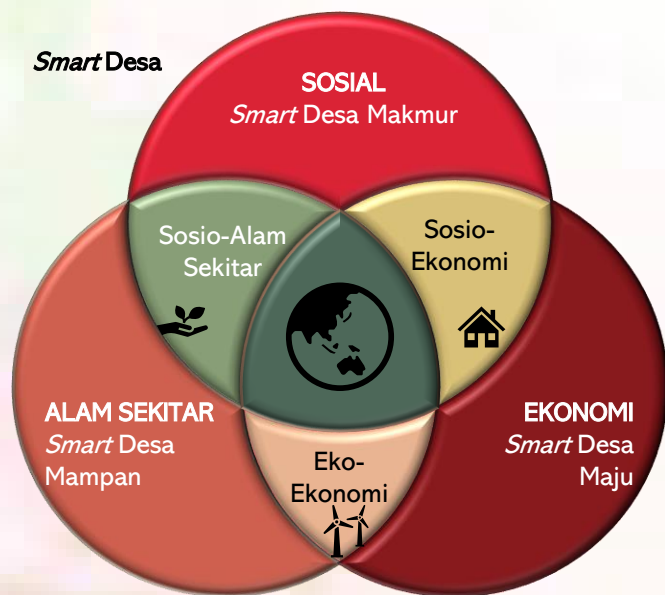
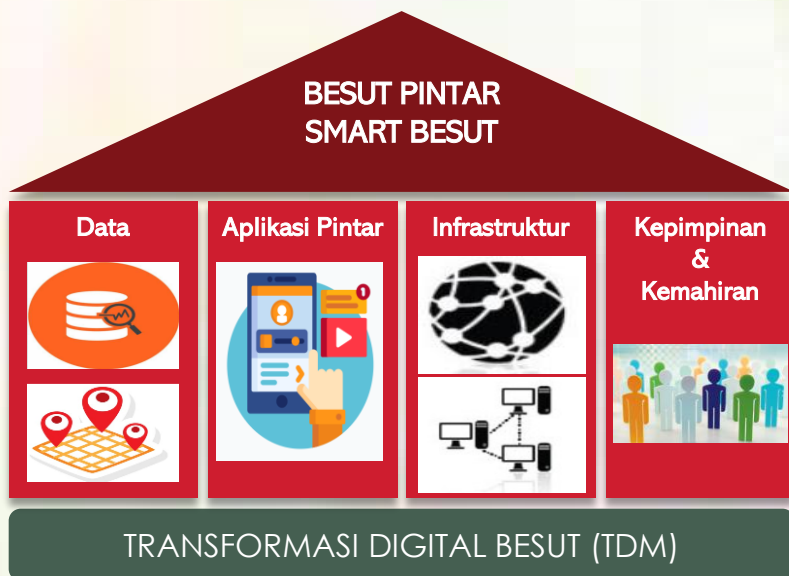
Optimal land use and infrastructure in all urban and rural settlement areas.



Konsep Bandar 20 minit 20 minutes Town Concept



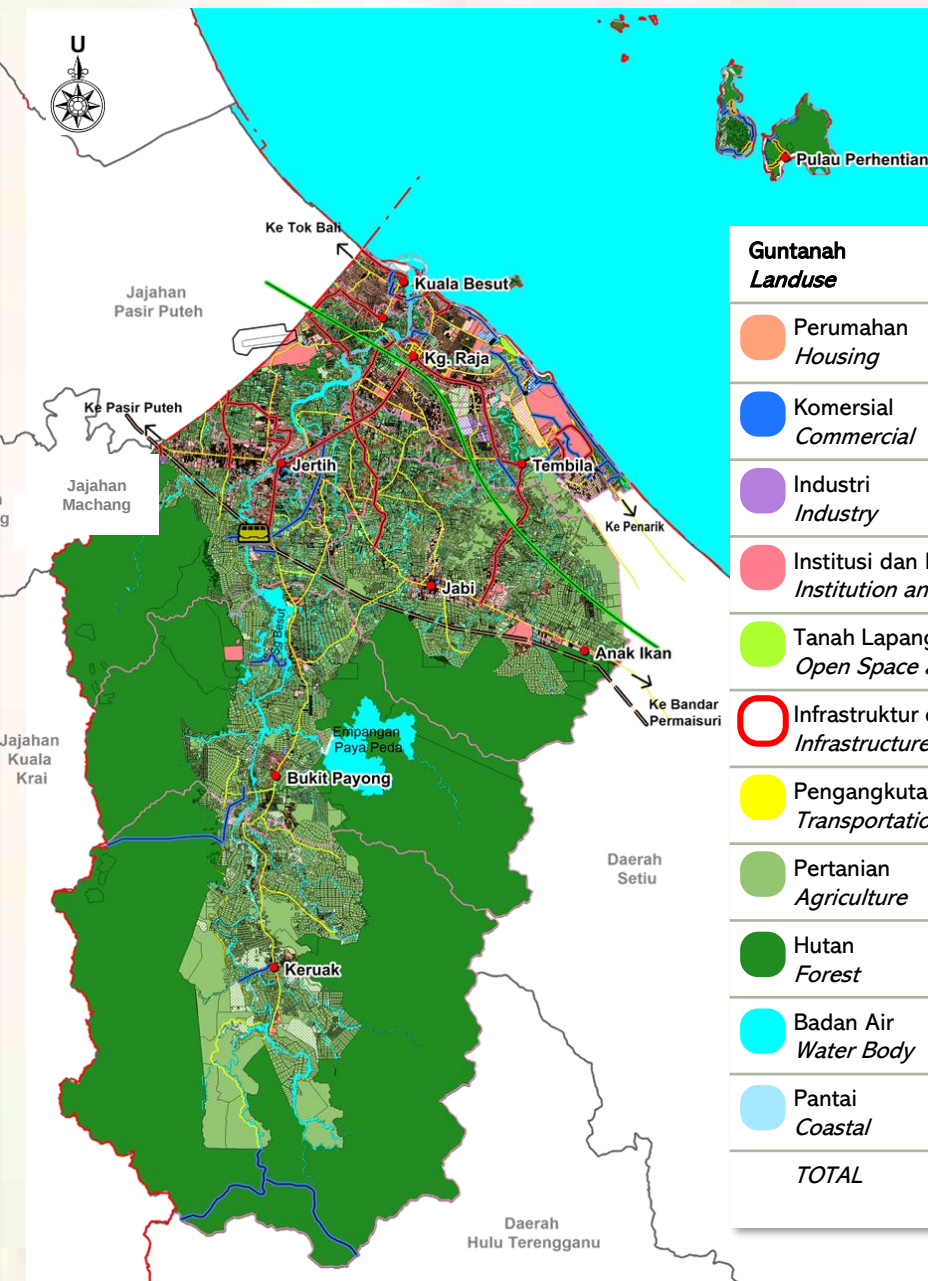
Konsep Smart Besut dan Smart Desa The Concept of Smart Besut and Smart Desa



5

CADANGAN GUNA TANAH DAERAH BESUT 2035

PROPOSED ZONING PLAN FOR BESUT DISTRICT 2035

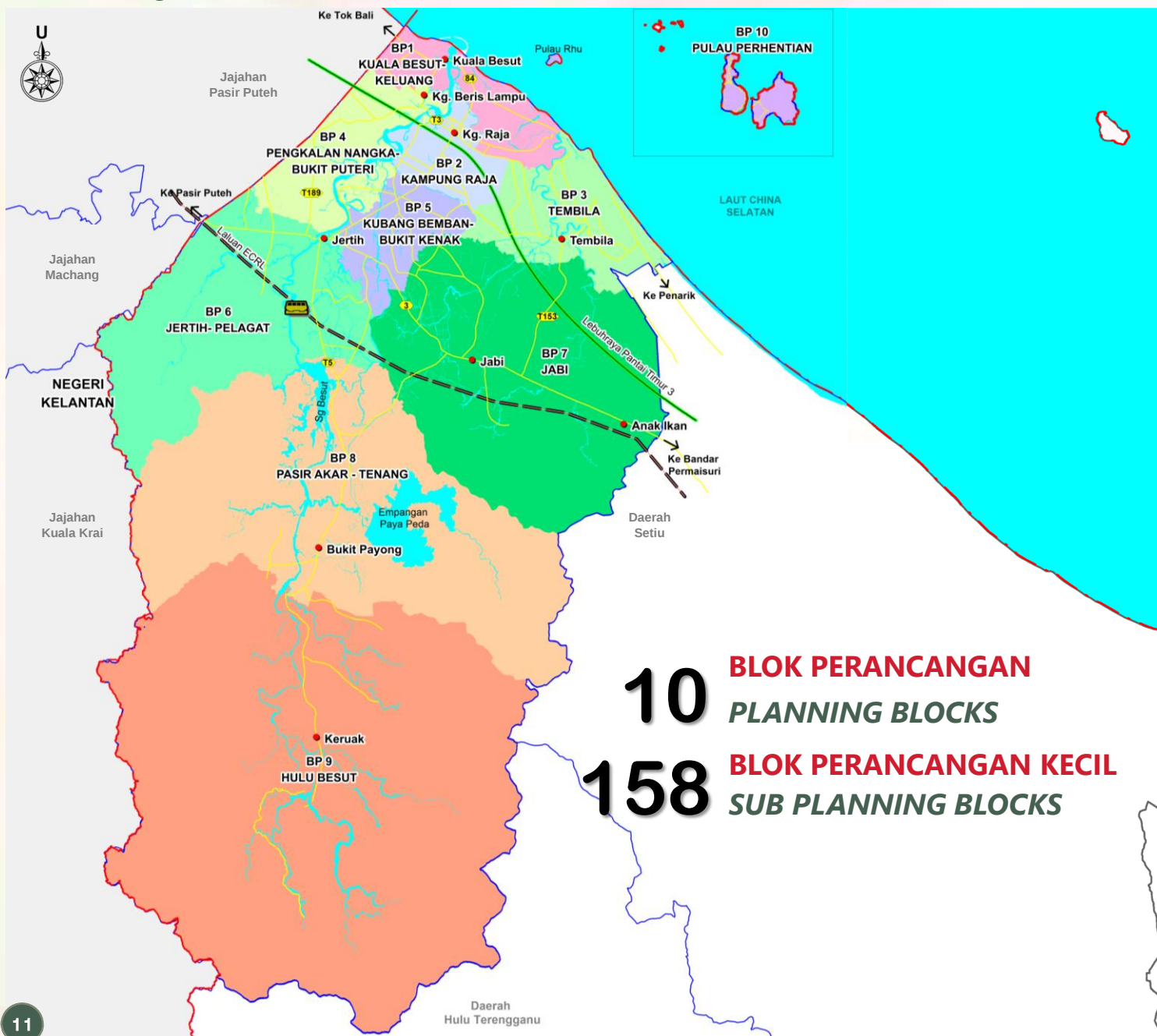


Tepubina 15,848.57 hektar
Built-up Area (12.86%)

Bukan Tepubina 107,437.66 hektar
Non Built-up Area (87.14%)

Guntanah Landuse	Hektar (%)	+/- (hektar)
Perumahan Housing	9,103.73 (7.38%)	+4,616.11
Komersial Commercial	577.20 (0.47%)	+397.63
Industri Industry	198.42 (0.16%)	+47.31
Institusi dan Kemudahan Masyarakat Institution and Public Amenity	2,445.60 (1.98%)	-56.05
Tanah Lapang dan Rekreasi Open Space and Recreation	327.59 (0.27%)	+138.45
Infrastruktur dan Utiliti Infrastructure and Utility	680.58 (0.55%)	+53.09
Pengangkutan Transportation	2,515.45 (2.04%)	+33.01
Pertanian Agriculture	40,692.33 (33.01%)	+998.47
Hutan Forest	62,394.34 (50.61%)	-1,557.78
Badan Air Water Body	4,135.13 (3.35%)	-348.00
Pantai Coastal	215.53 (0.17%)	+45.56
TOTAL	123,286.23 (100.00)	+6,331.69 -1,961.83

Blok Perancangan Rancangan Tempatan *Planning Blocks for Local Plan*



6

PERANCANGAN SEHINGGA 2035

FUTURE PLANNING 2035

5 **TERAS THRUST**

46 **STRATEGI PEMBANGUNAN DEVELOPMENT STRATEGIES**

193 **CADANGAN PROJEK PROPOSED PROJECTS**

• **18 HIGH IMPACT**

• **105 ENABLER**

• **70 QUICK WIN**

Teras Thrust 1

Pembangunan Daerah Maju dan Mampan
Development of a Developed and Sustainable District

3 Strategi Pembangunan Development Strategies

16 Enabler

2 Quick Win

Teras Thrust 2

Pembangunan Ekonomi Berdaya Tahan dan Sejahtera
Development for Resilient and Prosperous Economy

16 Strategi Pembangunan Development Strategies

8 High Impact

34 Enabler

25 Quick Win

Teras Thrust 3

Peningkatan Kesejahteraan Kehidupan Rakyat
Enhance the Well-Being of the Society

22 Strategi Pembangunan Development Strategies

9 High Impact

42 Enabler

42 Quick Win

Teras Thrust 4

Pengarusperdanaan Pengurusan Alam Sekitar dan Sumber Semulajadi
Mainstreaming the Management of Environment and Natural Resources

3 Strategi Pembangunan Development Strategies

8 Enabler

Teras Thrust 5

Peningkatan Keberkesanan Urus Tadbir dan Daya Laksana
Enhance the Governance Effectiveness and Implementation

2 Strategi Pembangunan Development Strategies

1 High Impact

5 Enabler

1 Quick Win

Teras Thrust **1** PEMBANGUNAN DAERAH MAJU DAN MAMPAN DEVELOPMENT OF A DEVELOPED AND SUSTAINABLE DISTRICT

Sektor Guna Tanah dan Perancangan Fizikal Land Use and Physical Planning Sector

1 Strategi Pembangunan
 Development Strategies

5 Cadangan Projek
 Project Proposals

Strategi 1.1	Pembangunan Guna Tanah Secara Bersepadu dan Seimbang <i>Developing an Integrated and Balanced Land Use</i>
GT 1	Menyediakan Rancangan Kawasan Khas Kampung Warisan Kampung Raja <i>Prepare a Special Area Plan for Kampung Raja Heritage Village</i>
GT 2	Menyediakan Rancangan Kawasan Khas Pekan Warisan Kuala Besut <i>Prepare a Special Area Plan for Kuala Besut Heritage Town</i>
GT 3	Menyediakan Rancangan Kawasan Khas Pengurusan Pulau Perhentian <i>Prepare a Special Management Area Plan for Perhentian Island</i>
GT 4	Menyediakan Rancangan Kawasan Khas Agro-Pelancongan Desa Durian Telor <i>Prepare a Special Area Plan for Durian Telor Agro-Tourism</i>
GT 5	Menyediakan Rancangan Kawasan Khas Besut Wetland <i>Prepare a Special Area Plan for Besut Wetland Regional Park</i>



Pemandangan udara perkeadaan di sepanjang Laluan Persekutuan 3 yang melalui Bandar Jerih.
Aerial view of shops along Federal Route 3 which passes through Bandar Jerih.

Sektor Petempatan Bandar dan Desa Urban and Rural Settlement Sector

2 Strategi Pembangunan
Development Strategies

13 Cadangan Projek
Project Proposals

Strategi 1.2	Pengukuhan fungsi dan peranan bandar berdasarkan hierarki yang ditetapkan berdasarkan ciri-ciri unik bandar dan kekuatan setempat <i>Strengthening the functions and roles of the city based on an established hierarchy, the unique characteristics of the city and its local strengths</i>
PB 1	Mengukuhkan fungsi dan peranan Pusat Separa Wilayah Negeri Jertih <i>Strengthen the function and role of Jertih State Sub-Regional Centre</i>
PB 2	Mengukuhkan fungsi dan peranan Pusat Petempatan Utama Kampung Raja <i>Strengthen the function and role of Kampung Raja Main Settlement Centre</i>
PB 3	Mengukuhkan fungsi dan peranan Pusat Petempatan Utama Kuala Besut <i>Strengthen the function and role of Kuala Besut Main Settlement Centre</i>
PB 4	Mengukuhkan fungsi dan peranan Pusat Petempatan Utama Tembila <i>Strengthen the function and role of Tembila Main Settlement Centre</i>
PB 5	Mengukuhkan fungsi dan peranan Pusat Petempatan Kecil Jabi <i>Strengthen the function and role of Jabi Small Settlement Centre</i>
PB 6	Mengukuhkan fungsi dan peranan Pusat Petempatan Kecil Pulau Perhentian <i>Strengthen the function and role of Pulau Perhentian Small Settlement Centre</i>
Strategi 1.3	Pembangunan Pusat-pusat Pertumbuhan Desa sebagai pusat perkhidmatan masyarakat luar bandar <i>Development of Rural Growth Centres as a centre for the rural community</i>
PD 1	Mengukuhkan fungsi dan peranan Pusat Pertumbuhan Desa Kampung Anak Ikan <i>Strengthen the function and role of the Kampung Anak Ikan Rural Growth Center</i>
PD 2	Mengukuhkan fungsi dan peranan Pusat Pertumbuhan Desa Kampung Beris Lampu <i>Strengthen the function and role of the Kampung Beris Lampu Rural Growth Center</i>
PD 3	Mengukuhkan fungsi dan peranan Pusat Pertumbuhan Desa Bukit Payong <i>Strengthen the function and role of the Kampung Bukit Payong Rural Growth Center</i>
PD 4	Mengukuhkan fungsi dan peranan Pusat Pertumbuhan Desa Kampung Keruak <i>Strengthen the function and role of the Kampung Keruak Rural Growth Center</i>
PD 5	Mengukuhkan Desa Utama Kampung Alor Lintang, Kampung Apal, Kampung Renek, Kampung Pasir Akar dan Kampung La <i>Strengthen the Main Villages which are Kampung Alor Lintang, Kampung Apal, Kampung Renek, Kampung Pasir Akar and Kampung La</i>
PD 6	Program Showcase Smart Desa Kampung Gong Gemuntong - Kampung Nyiur Tujuh <i>Smart Showcase Program for Kampung Gong Gemuntong - Kampung Nyiur Tujuh</i>
PD 7	Projek dan program mengukuhkan tahap sosio-ekonomi penduduk Daerah Besut <i>Projects and programs to strengthen the socio-economic level of Besut District community</i>



Pemandangan udara kawasan petempatan luar bandar di sepanjang jalan.
Aerial views of rural settlements along the road.

Teras Thrust

2
PEMBANGUNAN EKONOMI BERDAYA TAHAN DAN SEJAHTERA
DEVELOPMENT FOR RESILIENT AND PROSPEROUS ECONOMY

3
Strategi Pembangunan
Development Strategies

14
Cadangan Projek
Project Proposals

Sektor Pertanian, Penternakan dan Perikanan
Agriculture, Livestock and Fisheries Sector

3
Strategi Pembangunan
Development Strategies

14
Cadangan Projek
Project Proposals

Strategi 2.1	Pengekalan, pengezonan dan pewartaan kawasan pertanian produktif utama <i>Retention, zoning and gazetting of major productive agricultural areas</i>
PT 1	Mengekalkan kawasan jelapang padi IADA KETARA dan Mengezonkan kawasan luar jelapang padi sebagai IADA KETARA Fasa 2A dan 2B <i>Maintain the IADA KETARA paddy granary area and zoning the area outside the paddy granary as a IADA KETARA Phase 2A and 2B</i>
PT 2	Mengekalkan kawasan Taman Kekal Pengeluaran Makanan (TKPM) Besut <i>Maintain the area of Besut Permanent Food Production Park (TKPM)</i>
PT 3	Mengekalkan dan mewartakan rezab-rezab padang ragut <i>Maintain and gazette pasture reserves</i>
PT 4	Mengezonkan Zon Industri Akuakultur (ZIA) Sungai Keluang dan Kampung Air Tawar <i>Zoning the Aquaculture Industrial Zone (ZIA) Sungai Keluang and Kampung Air Tawar</i>
Strategi 2.2	Peningkatan produktiviti pertanian secara komersial, berteknologi tinggi dan mesra alam <i>Increased agricultural productivity in a commercial, high-tech and environmentally friendly</i>
PT 5	Meningkatkan pembangunan TKPM Besut menerusi konsep agro mix farm <i>Enhance the development of TKPM Besut through the agro mix farm concept</i>
PT 6	Meningkatkan pembangunan Agro Mix Farm Durian Telor <i>Enhance the development of the Agro Mix Farm Durian Telor</i>
PT 7	Meningkatkan produktiviti tanaman padi, lain-lain tanaman (agro makanan) dan tanaman komoditi <i>Increase the productivity of paddy, other crops and commodity crops</i>
PT 8	Meningkatkan pembangunan aktiviti penternakan ruminan secara sistem fidlot dan intensif <i>Enhance the development of ruminant farming activities in a feedlot and intensive system</i>
PT 9	Meningkatkan produktiviti akuakultur Besut <i>Increase the productivity of Besut aquaculture</i>
PT 10	Meningkatkan sumber perikanan di kawasan perairan umum <i>Increase fishery resources in common open sea</i>
PT 11	Menggalakan aktiviti perikanan laut dalam <i>Encourage fishing activities in deep waters</i>
Strategi 2.3	Pembangunan, penaiktarafan dan pengurusan infrastruktur pertanian untuk menyokong pembangunan aktiviti pertanian dan peningkatan produktiviti pertanian daerah <i>Development, upgrading and management of agricultural infrastructure to support the development of agricultural activities and increase the agricultural productivity of the district</i>
PT 12	Menaik taraf Kompleks Lembaga Kemajuan Ikan Malaysia (LKIM) Besut dan pembangunan Kompleks LKIM Besut 2 <i>Upgrade the Complex of LKIM Besut and develop the Complex of LKIM Besut 2</i>
PT 13	Pembangunan dan menaik taraf infrastruktur saliran dan pengairan, serta memelihara sumber air untuk kawasan IADA KETARA dan IADA KETARA Fasa 2 <i>Develop and upgrade a drainage and irrigation infrastructure, as well as conserving water resources for the IADA KETARA and IADA KETARA Phase 2</i>
PT 14	Menaik taraf pusat pengumpulan dan pemasaran hasil tani TKPM Besut <i>Upgrade the agriculture product distribution center of TKPM Besut</i>

Sektor Perniagaan Commercial Sector

2 Strategi Pembangunan
Development Strategies

13 Cadangan Projek
Project Proposals

Strategi 2.4	Pengukuhan aktiviti perniagaan berasaskan hierarki petempatan <i>Strengthening business activities based on settlement hierarchy</i>
PN 1	Mengukuhkan Bandar Jertih sebagai kawasan perniagaan utama Daerah Besut <i>Strengthen Jertih Town as the main commercial area for Besut District</i>
PN 2	Mengukuhkan kawasan perniagaan Bandar Kampung Raja <i>Strengthen the commercial area for Kampung Raja Town</i>
PN 3	Memperluas dan penstrukturan semula pusat perniagaan Bandar Kuala Besut <i>Expanding and restructuring the Kuala Besut Town commercial center</i>
PN 4	Menstruktur semula kawasan perniagaan Pulau Perhentian <i>Restructuring the Pulau Perhentian commercial area</i>
PN 5	Menstruktur semula kawasan perniagaan Pekan Jabi <i>Restructuring the commercial area for Pekan Jabi</i>
PN 6	Pembangunan Pusat Niaga PPD Kampung Anak Ikan, Kampung Beris Lampu, Kampung Bukit Payong dan Kampung Keruak <i>Develop the Commercial Centre for PPD Kampung Anak Ikan, Kampung Beris Lampu, Kampung Bukit Payong and Kampung Keruak</i>
PN 7	Pembangunan Pusat Penjaja Desa Utama Kampung Alor Lintang, Kampung Apal, Kampung Pasir Akar dan Kampung Renek <i>Develop the Main Rural Hawker Centre for Kampung Alor Lintang, Kampung Apal, Kampung Pasir Akar and Kampung Renek</i>
Strategi 2.5	Membangunkan kawasan-kawasan perniagaan baharu sebagai pemangkin ekonomi Daerah Besut <i>Develop new business areas as an economic catalyst for Besut District</i>
PN 8	Pembangunan kompleks perniagaan di Bandar Jertih <i>Development of business complex in Jertih Town</i>
PN 9	Pembangunan Seberang Kastam Quayside <i>Development of Seberang Kastam Quayside</i>
PN 10	Pembangunan Hab Makanan Laut Kuala Besut <i>Development of Kuala Besut Seafood Hub</i>
PN 11	Pembangunan Pusat Perniagaan Daerah (CBD) Bandar Tembila <i>Development of Commercial Business District (CBD) in Tembila Town</i>
PN 12	Pembangunan Pusat Perniagaan Gong Kedak <i>Development of Gong Kedak Business Center</i>
PN 13	Pembangunan Pusat Perniagaan Kampung Pachakan <i>Development of Kampung Pachakan Business Center</i>

Sektor Perindustrian Industrial Sector

3 Strategi Pembangunan
Development Strategies

7 Cadangan Projek
Project Proposals

Strategi 2.6	Penggalakan penempatan semula industri tidak terancang ke kawasan industri sedia ada <i>Encouraging relocation of unplanned industrial to existing industrial areas</i>
PI 1	Pembangunan Kawasan Perindustrian Gong Medang Fasa II <i>Development of Gong Medang Industrial Estate Phase II</i>
PI 2	Pembangunan kawasan industri khusus untuk Industri Kecil dan Perkhidmatan di Kampung Atas Gong, Kampung Raja <i>Development of a dedicated industrial area for Small Industries and Services in Kampung Atas Gong, Kampung Raja</i>
PI 3	Pembangunan kawasan industri baru khusus untuk Industri Kecil dan Perkhidmatan di Kampung Tok Has <i>Development of a new industrial area specifically for Small Industries and Services in Kampung Tok Has</i>
PI 4	Pembangunan kawasan industri perkhidmatan di Gong Kedak <i>Development of service industry area in Gong Kedak</i>

Strategi 2.7	Penyediaan peluang bagi industri desa berasaskan perikanan dan makanan/ minuman <i>Provision of opportunities for fisheries and food/ beverage based rural industries</i>
PI 5	Menaik taraf industri berasaskan makanan laut dan perniagaan daripada rumah di Beting Lintang <i>Upgrade the seafood-based industry and business from home in Beting Lintang</i>
PI 6	Pembangunan industri perikanan di Hiliran, Kuala Besut <i>Development of the fishing industry in Hiliran, Kuala Besut</i>
Strategi 2.8	Kawalan ketat bagi semua jenis industri mencemar khususnya industri berasaskan sumber seperti perlombongan kuari <i>Strict control for all types of polluting industries especially resource -based industries such as quarry mining</i>
PI 7	Mengawal selia aktiviti industri terutamanya industri perlombongan kuari <i>Regulate industrial activities especially the quarry mining industry</i>

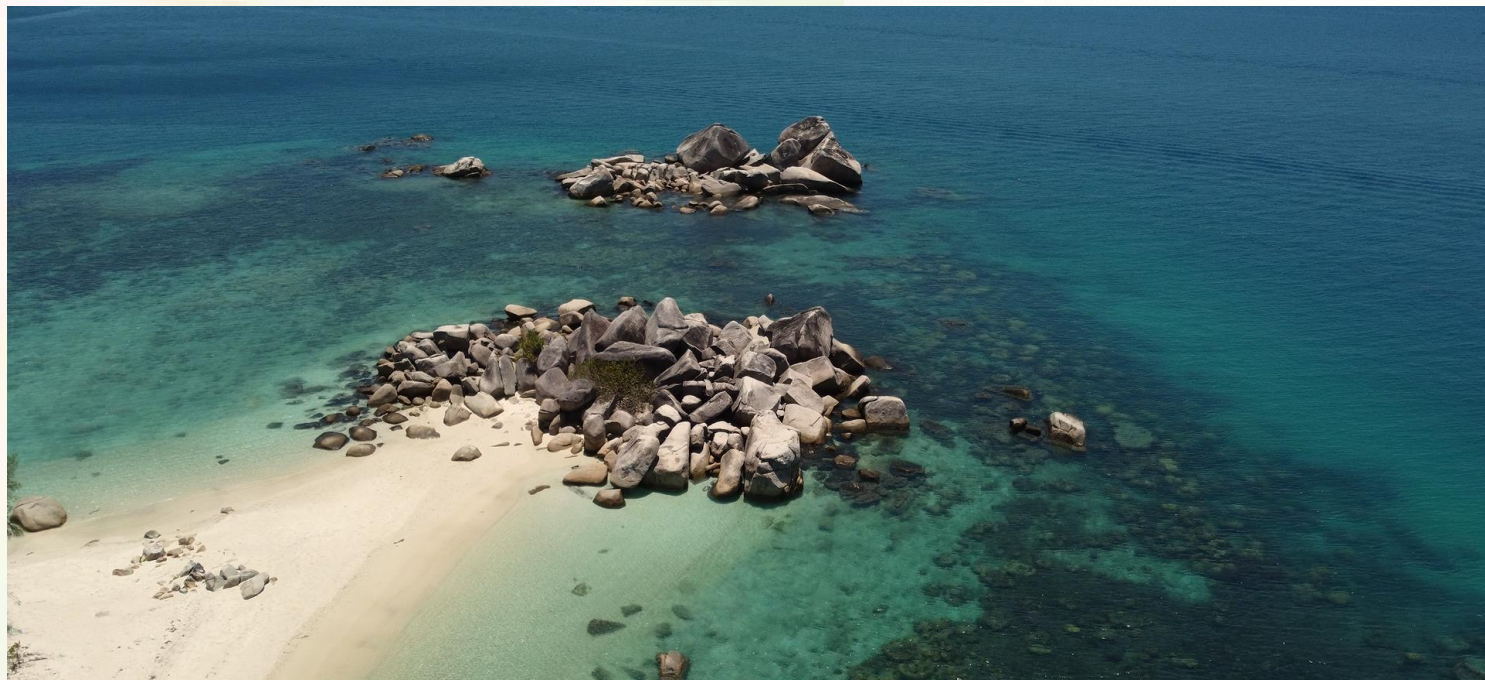
Sektor Pelancongan, Taman Laut dan Pemeliharaan Warisan
Tourism, Marine Parks and Heritage Preservation Sector

5 Strategi Pembangunan
Development Strategies

21 Cadangan Projek
Project Proposals

Strategi 2.9	Pengukuhan dan pembangunan produk pelancongan dengan kualiti kemudahan infrastruktur yang baik <i>Strengthening and development of tourism products with good quality infrastructure facilities</i>
PL 1	Pembangunan Fisherman's Wharf Kampung Nail <i>Development of Fisherman's Wharf Kampung Nail</i>
PL 2	Pembangunan jejak pelancongan Venice of Besut <i>Development of Venice of Besut tourist trail</i>
PL 3	Pembangunan kemudahan pelancongan di Bukit Keluang untuk tarikan geotapak <i>Development of tourism facilities in Bukit Keluang for geosite attractions</i>
PL 4	Pembangunan Taman Tema Sukan Ekstrem di Geotapak Bukit Bubus <i>Development of the Extreme Sports Theme Park at Bukit Bubus Geosite</i>
PL 5	Pembangunan Eko-Resort Geotapak Bukit Dendong <i>Development of Bukit Dendong Geosite Eco-Resort</i>
PL 6	Pembangunan Kampung Beting Lintang sebagai Hab Pelancongan Desa Besut <i>Development of Kampung Beting Lintang as Besut Rural Tourism Hub</i>
PL 7	Pembangunan Hab Pelancongan Agro Durian Telor <i>Development of Durian Telor Agro Tourism Hub</i>
PL 8	Menaik taraf produk pelancongan eko di Taman Eko-Rimba Lata Tembakah, Taman Eko-Rimba Lata Belatan, Kolam Air Panas La dan Lata Kolam Air Deru Ecopark <i>Upgrade eco-tourism products in Lata Tembakah Eco-Forest Park, Lata Belatan Eco-Forest Park, La Hot Spring and Lata Kolam Air Deru Ecopark</i>
Strategi 2.10	Pembentukan Pulau Perhentian sebagai Destinasi Eko-Pelancongan Perdana <i>Developing Pulau Perhentian as the Premier Eco-Tourism Destination</i>
PL 9	Pembangunan Kampung Pasir Hantu sebagai tarikan pelancongan budaya masyarakat pulau <i>Development of Kampung Pasir Hantu as a cultural tourism attraction for the island community</i>
PL 10	Pembangunan Hab Eko-Pelancongan Pulau Perhentian di Pantai Pasir Panjang <i>Development of Pulau Perhentian's Eco-Tourism Hub at Pantai Pasir Panjang</i>
PL 11	Pembangunan Enchanting Forest di Kawasan Berhutan Pulau Perhentian <i>Development of Enchanting Forest in Pulau Perhentian Forest Area</i>
PL 12	Pembinaan platform tinjau dan membaik pulih boardwalk di Kincir Angin Pulau Perhentian <i>Constructing the observation platform and upgrading the boardwalk at Pulau Perhentian</i>
PL 13	Menaik taraf Rangkaian Laluan Trek di Pulau Perhentian <i>Upgrade the Track Route Network in Pulau Perhentian</i>
PL 14	Memulihara Kawasan Marin melalui pengurusan pengunjung <i>Conserve the Marine Area through visitor management</i>

Strategi 2.11	Pemeliharaan dan pemuliharaan seni, budaya dan warisan berasaskan kriteria keunggulan warisannya untuk generasi akan datang <i>Preservation and conservation of art, culture and heritage based on the criteria of excellence of its heritage for future generations</i>
PL 15	Pembukuan 'Cerita Besut' untuk generasi akan datang <i>Book 'Cerita Besut' for future generations</i>
PL 16	Pembangunan warisan budaya di Kampung Warisan Kampung Raja <i>Development of cultural heritage in Kampung Warisan Kampung Raja</i>
Strategi 2.12	Pengukuhan sumber jaya daya insan bagi menyokong pembangunan pelancongan daerah dan sumber ekonomi masyarakat tempatan <i>Strengthening human resources to support the development of district tourism and local community economic resources</i>
PL 17	Mengukuhkan modal insan penduduk tempatan sebagai Host Community Tourism terbaik <i>Strengthen the human capital of locals as the best Community Tourism Host</i>
PL 18	Program menggalakkan generasi muda untuk berkecimpung dalam kegiatan seni, warisan dan budaya <i>The program is to encourage the younger generation to get involve in arts, heritage and cultural activities</i>
Strategi 2.13	Pendekatan pemasaran dan promosi produk pelancongan yang menyeluruh dan berkesan <i>Comprehensive and effective approach to marketing and promotion of tourism products</i>
PL 19	Menyediakan Pakej-Pakej Pelancongan Daerah Besut <i>Provide Tourism Packages for Besut District</i>
PL 20	Menerapkan konsep Sustainable Island Tourism di dalam program pemasaran dan promosi Pulau Perhentian <i>Implement the concept of Sustainable Island Tourism in the marketing and promotion program of Pulau Perhentian</i>
PL 21	Membangunkan aplikasi telefon pintar Smart Tourism Besut <i>Develop a smartphone application for Smart Tourism Besut</i>



Pemandangan udara Teluk Keke yang merupakan antara kawasan snorkelling utama di Pulau Perhentian.
Aerial view of Teluk Keke which is one of the main snorkelling areas in Pulau Perhentian.

Strategi 2.14	Pembaharuan bandar ke arah peningkatan kualiti bandar yang mampan, rendah karbon dan berdaya huni <i>Urban renewal towards improving the quality of town for sustainable, low carbon and livable</i>
RB 1	Memelihara wetland corridor dalam bandar sebagai city green lung <i>Preserve the wetland corridor in the city as a city green lung</i>
RB 2	Penstrukturan semula reka bentuk PSWN Bandar Jertih <i>Restructuring the urban design for PSWN Jertih Town</i>
RB 3	Penstrukturan semula reka bentuk PPU Bandar Kampung Raja <i>Restructuring the urban design PPU Kampung Raja Town</i>
RB 4	Menstruktur semula reka bentuk PPU Bandar Kuala Besut <i>Restructuring the urban design of PPU Kuala Besut Town</i>
RB 5	Pembentukan imej Pusat Pentadbiran Daerah di PPU Tembila <i>Establish the image for District Administrative Center in PPU Tembila</i>
RB 6	Pengindahan PPK Pekan Jabi <i>Beautification for PPK Pekan Jabi</i>
Strategi 2.15	Pemuliharaan imej kawasan perbandaran / kawasan khas dengan karakter landskap yang tersendiri dan terancang <i>Conservation of the image of municipal areas / special areas with a distinctive and unique landscape character</i>
RB 7	Menaik taraf imej dan mercu tanda landskap kawasan sempadan dan Laluan Persaudaraan Pachakan-Gong Kedak <i>Upgrading the image and landscape landmarks of border area and Pachakan-Gong Kedak fraternal route</i>
RB 8	Menguatkan imej laluan utama bandar dan laluan protokol <i>Strengthen the image of major city routes and protocol routes</i>
RB 9	Pemeliharaan Pokok (Tree Preservation Order - TPO) <i>Tree Preservation Order (TPO)</i>
Strategi 2.16	Pemeliharaan nilai karakter landskap kawasan semula jadi sebagai aset pembangunan dan pelancongan daerah <i>Preservation the value of the landscape character of natural areas as a development and tourism asset of the district</i>
LA 1	Membangunkan landskap Taman Bandaran Jertih <i>Develop a landscape for Jertih Urban Park</i>
LA 2	Membangunkan landskap Pantai Pasir Panjang, Pulau Perhentian Kecil <i>Develop a landscape for Pantai Pasir Panjang, Pulau Perhentian Kecil</i>
LA 3	Menyediakan Pelan Pengurusan Landskap Kawasan Semula Jadi yang melibatkan kawasan pulau, hutan, pantai dan sungai <i>Prepare a Natural Area Landscape Management Plan involving islands, forests, beaches and rivers</i>

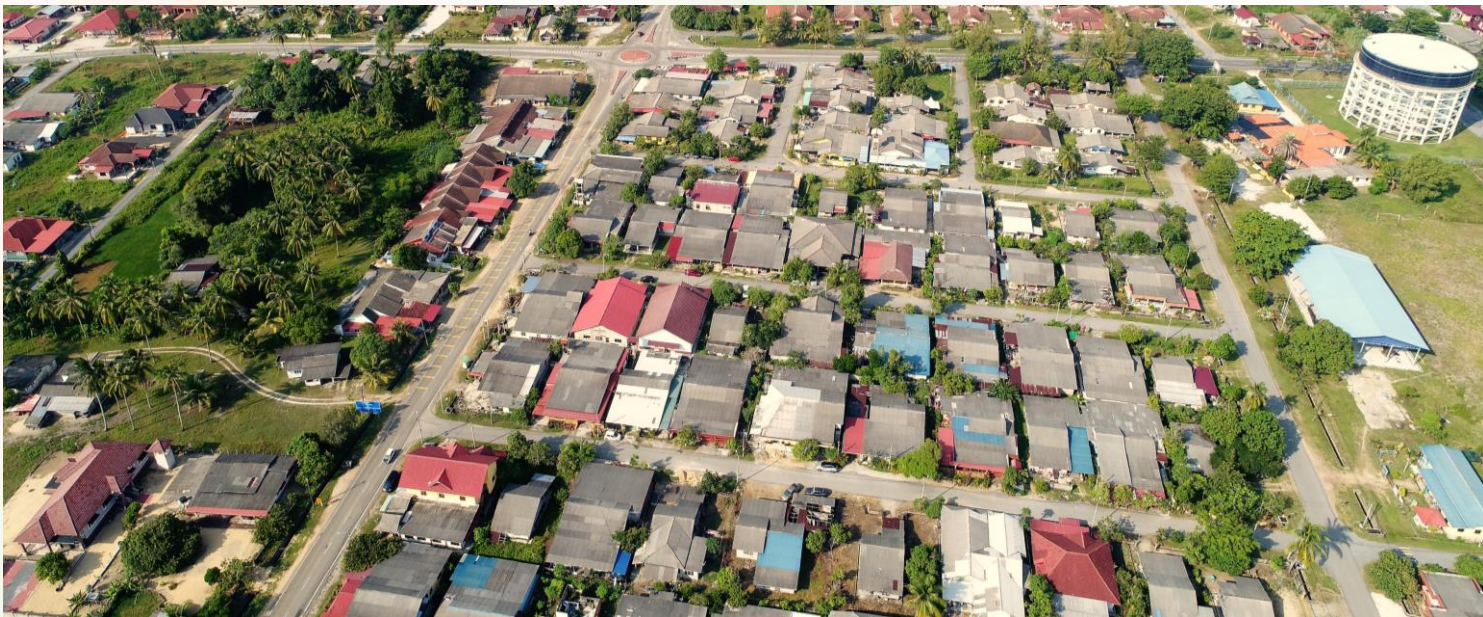
Teras Thrust **3** PENINGKATAN KESEJAHTERAAN KEHIDUPAN RAKYAT ENHANCE THE WELL-BEING OF THE SOCIETY

Sektor Perumahan Housing Sector

3 Strategi Pembangunan
Development Strategies

5 Cadangan Projek
Project Proposals

Strategi 3.1	Mempergiat pembangunan perumahan secara terancang di kawasan-kawasan pembangunan utama <i>Intensify for housing development scheme in key development areas</i>
PR 1	Pembangunan Bandar-bandar Lestari <i>Development of Bandar Lestari</i>
PR 2	Pembangunan Perumahan Mampu Milik (RMM) yang dilengkapi dengan kemudahan dan prasarana yang berkaitan <i>Development of Affordable Housing (RMM) equipped with related facilities and infrastructure</i>
Strategi 3.2	Membangunkan petempatan baharu di Pulau Perhentian untuk keperluan generasi akan datang <i>Development for new settlements in Pulau Perhentian for future generations</i>
PR 3	Pembangunan Petempatan Baharu Nelayan dari Pulau Perhentian di Tembila <i>Development of New Fishermen's Settlements from Pulau Perhentian in Tembila</i>
PR 4	Pembangunan Rumah Mampu Milik (RMM) di Teluk Dalam, Pulau Perhentian <i>Development of Affordable Housing (RMM) in Teluk Dalam, Pulau Perhentian</i>
Strategi 3.3	Kawalan ke atas pembangunan di atas lot lidi dan pemberian tanah rancangan tanah berkelompok <i>Development control on 'lot lidi' and land allotment for rancangan tanah berkelompok</i>
PR 5	Mengawal pembangunan di lot lidi dan Rancangan Tanah Berkelompok <i>Development Control on lot lidi and Rancangan Tanah Berkelompok</i>



Kawasan perumahan di sekitar Kampung Raja.
Housing area around Kampung Raja.

Strategi 3.4	Menyusun, pengezonan dan pembangunan semula pusat institusi dan kemudahan masyarakat baharu di Daerah Besut <i>Arrangement, zoning and redevelopment for new institutional centers and community facilities in Besut District</i>
KM 1	Pembangunan pusat institusi dan kemudahan masyarakat baharu di Kampung Pantai Air Tawar untuk menyokong pembangunan Kompleks Jeti Pelancongan Baharu Kuala Besut <i>Development of a new institutional center and community facilities in Kampung Pantai Air Tawar to support the development of the Kuala Besut New Tourism Jetty Complex</i>
Strategi 3.5	Memperkasakan penyediaan kemudahan masyarakat baharu di kawasan pembangunan utama dengan mengambil kira keperluan hierarki petempatan, garis panduan dan kategori impak projek <i>Strengthen the provision of new community facilities in key development areas by taking into account the needs of the settlement hierarchy, guidelines and project impact categories</i>
KM 2	Pembangunan balai bomba baharu Gred C di Bandar Kampung Raja <i>Development of a new Grade C fire station in Kampung Raja Town</i>
KM 3	Pembangunan balai bomba baharu Gred D di Pulau Perhentian <i>Development of a new Grade D fire station in Pulau Perhentian</i>
KM 4	Pembangunan balai bomba baharu Gred D di Kg La <i>Development of a new Grade D fire station in Kg La</i>
KM 5	Pembangunan Pusat Keselamatan Risiko Bencana dan Pusat Kuarantin Wabak Penyakit Berjangkit di Kg Renek <i>Development of a Disaster Risk Safety Center and Infectious Disease Quarantine Center in Kg Renek</i>
KM 6	Pembangunan Pusat Latihan Kecemerlangan Pasukan Penyelamat di Air Masin Wilayah Timur, Pulau Rawa <i>Development of a Rescue Team Excellence Training Center in Saltwater Eastern Region, Pulau Rawa</i>
KM 7	Menaik taraf pondok polis Jabi kepada taraf Balai Polis <i>Upgrade the Jabi Pondok Polis to Police Station</i>
KM 8	Pembangunan Sekolah Kebangsaan Kg. Raja II <i>Development of Sekolah Kebangsaan Kg. Raja II</i>
KM 9	Pembangunan Sekolah Kebangsaan Baharu Pangkalan Udara Gong Kedak <i>Development of Sekolah Kebangsaan Baharu Pangkalan Udara Gong Kedak</i>
KM 10	Pembangunan Sekolah Menengah Kebangsaan Gong Nering II <i>Development of Sekolah Menengah Kebangsaan Gong Nering II</i>
KM 11	Menaik taraf Sekolah Kebangsaan Pulau Perhentian kepada Sekolah Bersepadu (Tambahan Bangunan SMK Tingkatan Rendah (Tingkatan 1 – 3) <i>Upgrade the Sekolah Kebangsaan Pulau Perhentian to an Integrated School (Additional SMK Lower Secondary Building (Form 1 - 3)</i>
KM 12	Pembangunan Kolej Tingkatan Enam (6) di Kg Tok Has <i>Development of Form Six (6) College in Kg Tok Has</i>
KM 13	Menaik taraf fungsi Hospital Besut sedia ada di Jertih sebagai Hospital Pusat Penjagaan Ibu dan Anak <i>Upgrade the function of the existing Besut Hospital in Jertih as a Mothers and Childs Care Center Hospital</i>
KM 14	Pembangunan Klinik Kesihatan Jenis 3 (KK3) Jabi <i>Development of Type 3 Health Clinic (KK3) Jabi</i>
KM 15	Pembangunan Klinik Kesihatan Jenis 5 (KK5) di Kg Pasir Hantu, Pulau Perhentian Kecil <i>Development of Type 5 Health Clinic (KK5) in Kg Pasir Hantu, Pulau Perhentian Kecil</i>
KM 16	Menaik taraf PUSPEN Besut kepada Klinik Cure and Care <i>Upgrade the PUSPEN Besut to Cure and Care Clinic</i>

Strategi 3.6	Membina bangunan institusi kerajaan dan kemudahan masyarakat yang lengkap untuk menyokong cadangan Pusat Pentadbiran Baharu Daerah Besut di Tembila <i>Develop a government institution buildings and complete community facilities to support the proposed Besut District New Administrative Center in Tembila</i>
KM 17	Pembangunan Hospital baharu Daerah Besut bertaraf 'Pakar Major' di Tembila <i>Development of a new Besut District Hospital with the status of 'Major Specialist' in Tembila</i>
KM 18	Pembangunan Pusat Pentadbiran Baharu Daerah Besut di Tembila <i>Development of Besut District New Administrative Center in Tembila`</i>
Strategi 3.7	Menyediakan, menaiktaraf dan membina kemudahan masyarakat sokongan yang membantu perkasakan kemudahan awam di Daerah Besut <i>Provide, upgrade and build supportive community facilities that help strengthen public facilities in Besut District</i>
KM 19	Menaik taraf Kompleks Desa Ukiran Kayu di Kampung Raja <i>Upgrade the Wood Carving Village Complex in Kampung Raja</i>
KM 20	Menaik taraf Istana Tengku Anjang sebagai Muzium Warisan Besut <i>Upgrade the Istana Tengku Anjang as Besut Heritage Museum</i>
KM 21	Pembesaran Tanah Perkuburan Islam Gong Kepas dan Tanah Perkuburan Islam Kampung Chabang 3 Oh <i>Expansion of the Islamic Cemetery in Gong Kepas and Kampung Chabang 3 Oh</i>
KM 22	Menaik taraf Bangunan Masjid As-Solihin Padang Luas <i>Upgrade the Mosque of As-Solihin Padang Luas</i>
KM 23	Pembangunan Istana Hinggap Baharu dan Rumah Pegawai Daerah Baharu di Bukit Bubus <i>Development of a new Istana Hinggap and new District Officer's House in Bukit Bubus</i>
Strategi 3.8	Membina bangunan-bangunan dan institusi komuniti secara bersepadu dan berpusat di Daerah Besut <i>Develop a community buildings and institutions in an integrated and centralized in Besut District</i>
KM 24	Pembangunan pusat komuniti bersepadu di seluruh Daerah Besut <i>Development of the integrated community centers throughout Besut District</i>
Strategi 3.9	Mewujudkan program dan mekanisme struktur pengurusan yang lebih berkesan untuk memastikan bangunan kemudahan digunakan secara optimum <i>Establish more effective management structure programs and mechanisms to ensure that facility buildings are used optimally</i>
KM 25	Perkongsian pintar (smart using and sharing) kemudahan masyarakat utama <i>Smart sharing for the main community facilities</i>
Strategi 3.10	Mewartakan dan melindungi tanah lapang dan rekreasi <i>Gazette and protect open space and recreation</i>
TLR 1	Mewartakan semua rezab tanah lapang dan rekreasi iaitu lot permainan, taman permainan dan taman kejiranan di bawah seksyen 62, Kanun Tanah Negara <i>Gazette all open spaces and recreation area such as playground lots, playgrounds and neighborhood parks under section 62, National Land Code</i>
TLR 2	Memastikan setiap pemaju membuat serahan rezab tanah lapang semasa permohonan Kebenaran Merancang <i>Ensure that each developer submits the open space reserve during the Planning Permission application</i>

Strategi 3.11	Menyediakan tanah lapang dan rekreasi baru <i>Providing a new open space and recreation</i>
TLR 3	Menyediakan tanah lapang dan rekreasi mengikut nisbah 2 hektar :1000 penduduk (DPN2) <i>Provide open space and recreation according to the ratio of 2 hectares: 1000 population (NUP2)</i>
TLR 4	Pembangunan Taman Wilayah Besut Wetland <i>Development of Besut Wetland Regional Park</i>
TLR 5	Pembangunan Taman Rekreasi Pulau Perhentian <i>Development of the Pulau Perhentian Recreation Park</i>
TLR 6	Pembangunan Padang Golf Bukit Keluang <i>Development of the Bukit Keluang Golf Course</i>
Strategi 3.12	Menaiktaraf kemudahan sedia ada dan penyelenggaraan secara berkala <i>Upgrading existing facilities and maintenance on a regular basis</i>
TLR 7	Menaik taraf Taman Rekreasi Air Tawar <i>Upgrade the Air Tawar Recreation Park</i>
TLR 8	Menaik taraf Padang Golf Pangkalan Udara Gong Kedak <i>Upgrade the Pangkalan Udara Gong Kedak Golf Course</i>
TLR 9	Pembangunan Zon Penampian di Kampung Lampu dan Seberang Jertih sebagai tanah lapang dan rekreasi <i>Development of Buffer Zones in Kampung Lampu and Seberang Jertih as open space and recreation</i>
TLR 10	Menaik taraf Mini Stadium Kampung Raja <i>Upgrade the Kampung Raja Mini Stadium</i>



Pemandangan udara Masjid Taman Ilmu Tembila.
Aerial view of Taman Ilmu Tembila Mosque.

Sektor Infrastruktur dan Utiliti Infrastructure and Utilities Sector

7 Strategi Pembangunan
Development Strategies

26 Cadangan Projek
Project Proposals

Strategi 3.13	Jaminan dan kelestarian sumber bekalan air bagi memastikan air yang mencukupi dan selamat untuk Daerah Besut <i>Guarantee and sustainability of water supply resources to ensure adequate and safe water for Besut District</i>
IU 1	Membaik pulih Loji Rawatan Air Bukit Bunga Fasa 1 dan membina LRA baharu di Bukit Bunga (bersebelahan tapak sedia ada) <i>Repairing Bukit Bunga Water Treatment Plant Phase 1 and construction of a new LRA in Bukit Bunga (adjacent to the existing site)</i>
IU 2	Pembinaan kolam takungan tepian sungai (off river storage) <i>Construction for off river storage</i>
IU 3	Perluasan kajian sumber air bawah tanah dan sumber-sumber lain <i>Expansion of the study of groundwater resources and other resources</i>
Strategi 3.14	Pengagihan bekalan air yang berkesan dan cekap bagi memenuhi permintaan melalui perancangan yang berkesan <i>Effective and efficient distribution of water supply to meet demand through effective planning</i>
IU 4	Penggantian paip usang kepada paip MS serta memperbaiki pam-pam penggalak bagi mengatasi kehilangan air terawat dan air bertekanan rendah <i>Replacement of obsolete pipes to MS pipes as well as repair of booster pumps to overcome the loss of treated water and low-pressure water</i>
IU 5	Pembinaan tangki air khidmat baharu di teluk dalam, pulau perhentian besar dan membina tangki khidmat baharu di Kampung Alor Keladi <i>Construction for the new service water tanks at Teluk Dalam, Pulau Perhentian Besar and construction for new service tanks in Kampung Alor Keladi</i>
Strategi 3.15	Penyediaan kemudahan bekalan elektrik yang efisien dan mencukupi bagi menampung permintaan semua sektor dengan cara meningkatkan kecekapan perbekalan tenaga elektrik <i>Provision of efficient and adequate electricity supply facilities to meet the demand of all sectors by increasing the efficiency of electricity supply</i>
IU 6	Menaik taraf PMU Seberang Jertih dan pembinaan PMU baharu (45 mva) di Kampung Bukit Tanah, Tembila <i>Upgrade the Seberang Jertih PMU and construction for new PMU (45 mva) in Kampung Bukit Tanah, Tembila</i>
IU 7	Pembekalan bekalan elektrik 24 jam di Pulau Perhentian <i>24-hours electricity supply in Pulau Perhentian</i>
IU 8	Pembinaan ladang solar PV di Taman Ilmu Tembila <i>Construction for PV solar farm in Taman Ilmu Tembila</i>
IU 9	Pembinaan laluan kabel elektrik bawah tanah menggantikan kabel talian atas <i>Construction for the underground electrical cable lines to replace overhead line cables</i>
IU 10	Penggunaan sumber-sumber alternatif daripada tenaga yang diperbaharui <i>Use of alternative sources of renewable energy</i>
IU 11	Meningkatkan mutu pengagihan dan kecekapan pembekalan elektrik serta penjanaan tenaga dari sumber yang diperbaharui <i>Improve the quality of distribution and efficiency of electricity supply as well as energy generation from renewable sources</i>

Strategi 3.16	Rancangan pencegahan banjir di kawasan yang sering dilanda banjir untuk mengurangkan risiko <i>Flood prevention plans in flood-prone areas to reduce risk</i>
IU 12	Pelaksanaan rancangan tebatan banjir (RTB) di kawasan-kawasan kritikal <i>Implementation the flood mitigation plans (RTB) in critical areas</i>
IU 13	Pembinaan kolam-kolam takungan banjir di kawasan pembangunan di sekitar kawasan Lembangan Banjir Daerah Besut <i>Construction for flood reservoirs in development areas around the Besut District Flood Basin</i>
IU 14	Menaik taraf aras jalan Bukit Payung, Gong Nering dan Kampung La bagi mengatasi masalah perhubungan jalan raya terputus akibat banjir <i>Upgrade the road levels of Bukit Payung, Gong Nering and Kampung La to overcome the problem of road connections due to floods</i>
IU 15	Pelaksanaan Kajian Kemungkinan Empangan Keruak dan Empangan Batu 13, Mukim Tenang bagi mengatasi masalah banjir <i>Implement a Feasibility Study of Keruak Dam and Batu 13 Dam, Mukim Tenang to overcome the flood problem</i>
IU 16	Pelaksanaan Kajian Pelan Induk Saliran Bandar bagi Bandar Jertih dan Bandar Kuala Besut <i>Implementation of the Urban Drainage Master Plan Study for Jertih Town and Kuala Besut Town</i>
Strategi 3.17	Penyediaan sistem pengurusan sisa pepejal secara menyeluruh dan perkhidmatan sisa terjadual secara cekap dan berkesan <i>Provide a comprehensive solid waste management system and efficient scheduled waste services</i>
IU 17	Pelaksanaan kajian kemungkinan projek pelurusan Sungai Besut di Kampung Raja <i>Implement a feasibility study for the Sungai Besut straightening project in Kampung Raja</i>
IU 18	Pembinaan stesen pemindahan (transfer station) serta menutup secara selamat tapak pelupusan Paya Rawa <i>Construction for transfer station and safe closure of Paya Rawa landfill</i>
IU 19	Menaik taraf sistem pemungutan sampah dan pembersihan awam secara konsesi <i>Upgrade the garbage collection system and public cleaning system on a concession basis</i>
IU 20	Perluasan dan penguatkuasaan pengurusan sisa toksik terjadual <i>Expand and enforce a scheduled toxic waste management</i>
IU 21	Pelaksanaan kajian kemungkinan untuk membina loji insinerator di Pulau Perhentian bagi sistem pengurusan sisa pepejal yang mampan dan cekap <i>Implement a feasibility study to build an incinerator plant in Pulau Perhentian for a sustainable and efficient solid waste management system</i>
IU 22	Pelaksanaan pengurusan sisa pepejal dan sistem kumbahan yang lebih cekap di Pulau Perhentian <i>Implement a solid waste management and more efficient sewage system in Pulau Perhentian</i>
Strategi 3.18	Penyediaan sistem pembetungan berpusat yang efisien dan sempurna di setiap pusat petempatan <i>Provide an efficient and perfect centralized sewerage system in each settlement center</i>
IU 23	Pembinaan empat (4) buah loji rawatan kumbahan serantau di tanah besar, Daerah Besut <i>Construction four (4) regional sewage treatment plants in the mainland, Besut District</i>
IU 24	Pembinaan STP di Pulau Perhentian <i>Construction for STP in Pulau Perhentian</i>
IU 25	Menaik taraf loji enapcemar di Gong Medang kepada sistem mekanikal <i>Upgrade the sludge plant at Gong Medang to a mechanical system</i>
Strategi 3.19	Penyediaan Sistem UNIFI yang berkelajuan tinggi di kawasan awam utama di sekitar Daerah Besut <i>Provide a high-speed UNIFI System in major public areas around Besut District</i>
IU 26	Pembinaan menara telekomunikasi liputan 4G dan 5G bagi sistem telekomunikasi jalur lebar berkelajuan tinggi <i>Construction of a telecommunication towers for 4G and 5G coverage and high-speed broadband telecommunication systems</i>

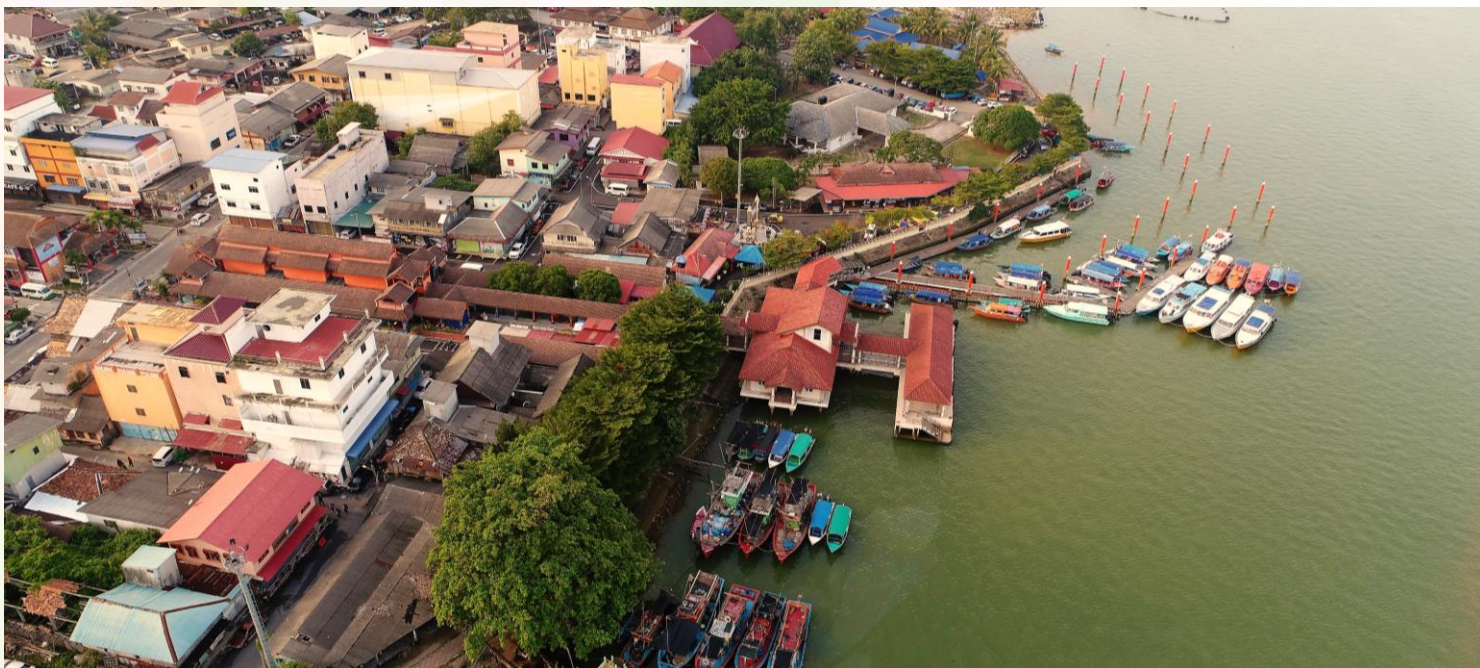
Sektor Pengangkutan dan Lalulintas Transportation and Traffic Sector

4 Strategi Pembangunan
Development Strategies

27 Cadangan Projek
Project Proposals

Strategi 3.20	Meningkatkan kecekapan jalan antara wilayah dan daerah <i>Improving road efficiency between regions and districts</i>
JL 1	Pembinaan persimpangan bertingkat di Tembila untuk menghubungkan ke Lebuhraya Pantai Timur 3 <i>Construct an interchange in Tembila to connect to the East Coast Highway 3</i>
JL 2	Pembinaan stesen ECRL Jertih dengan kemudahan sokongan sistem pengangkutan dan lalu lintas <i>Construct the Jertih ECRL station with transportation and traffic system support facilities</i>
JL 3	Pembinaan jalan aliran bebas (free flow) dari Kg. Raja - Tembila - Renek <i>Construct a free flow roads from Kg. Raja - Tembila - Renek</i>
JL 4	Penyambungan jalan dari Gunung Bongsu ke Jalan FT185, Tasik Kenyir, Felda Aring, Hulu Terengganu <i>Road connection from Gunung Bongsu to Jalan FT185, Tasik Kenyir, Felda Aring, Hulu Terengganu</i>
JL 5	Penyambungan cadangan jalan dari Daerah Besut (Lata Tembakah) ke Jajahan Kuala Krai (Batu Mengkebang) <i>Extension of proposed road from Besut District (Lata Tembakah) to Kuala Krai District (Batu Mengkebang)</i>
JL 6	Pembinaan laluan dan stesen perkhidmatan perhubungan di Pulau Perhentian <i>Construct a route and accessibility service stations in Pulau Perhentian</i>
JL 7	Pembinaan jalan baharu untuk menghubungkan Tembila dan Bukit Keluang <i>Construct a new road to connect Tembila and Bukit Keluang</i>
JL 8	Merobohkan jambatan Kuala Besut dan pembinaan jambatan baharu <i>Demolition of the Kuala Besut bridge and construction a new bridge</i>
JL 9	Pembinaan jalan pesisir pantai dan penaiktarafan jalan pesisir pantai sedia ada <i>Construct a coastal roads and upgrade an existing coastal roads</i>
JL 10	Pembinaan jalan baharu di Kampung Raja untuk pembangunan akan datang <i>Construct a new road in Kampung Raja for future development</i>
JL 11	Pembinaan jalan baru dari Kampung Durian Telor ke Jalan Pelagat, Lata Tembakah <i>Construct a new road from Kampung Durian Telor to Jalan Pelagat, Lata Tembakah</i>
JL 12	Penyambungan jalan sedia ada dari Kampung Seberang La ke Lata Tembakah <i>Existing a road connection from Kampung Seberang La to Lata Tembakah</i>
JL 13	Pembinaan jejambat (flyover) merentasi Sungai Besut di Bandar Jertih <i>Construct a flyover across Sungai Besut in Jertih Town</i>
JL 14	Pembinaan jalan baru dari Pekan Keruak ke Jalan Gunung Bongsu, Mukim Hulu Besut <i>Construct a new road from Pekan Keruak to Jalan Gunung Bongsu, Mukim Hulu Besut</i>
JL 15	Pembinaan jalan masuk ke Seberang Kastam Quayside <i>Construct an access road to Seberang Kastam Quayside</i>
JL 16	Menaik taraf jalan perhubungan kampung-kampung <i>Upgrading the roads of the villages</i>
JL 17	Menaik taraf jalan persaudaraan Daerah Besut - Jajahan Pasir Puteh <i>Upgrading the brotherhood road of Besut District – Jajahan Pasir Puteh</i>
JL 18	Menaik taraf Jalan T157 <i>Upgrading the T157 road</i>

Strategi 3.21	Meningkatkan kecekapan lalulintas bandar serta aliran trafik <i>Improve urban traffic efficiency as well as traffic flow</i>
JL 19	Menyediakan tempat letak kenderaan yang mencukupi dengan sistem pintar untuk parkir dan aduan <i>Provide an adequate parking with a smart system for parking and complaints</i>
JL 20	Menyediakan papan tanda di jalan, persimpangan dan lokasi-lokasi utama strategik <i>Provide a signage on roads, intersections and key strategic locations</i>
JL 21	Menambahbaik aliran trafik di Kuala Besut <i>Improve a traffic flow in Kuala Besut</i>
Strategi 3.22	Mengukuhkan kecekapan kemudahan pengangkutan darat, air dan udara secara bersepadu <i>Strengthen the efficiency of land, water and air transport facilities in an integrated manner</i>
JL 22	Menaik taraf terminal bas dan teksi sedia ada di Bandar Jertih dan Bandar Kuala Besut <i>Upgrade the existing bus and taxi terminals in Jertih Town and Kuala Besut Town</i>
JL 23	Pembinaan Kompleks Jeti Pelancongan di Seberang Kastam (Seberang Kastam Quayside) <i>Construction of the Tourism Jetty Complex at Seberang Kastam Quayside</i>
JL 24	Pembinaan jeti pelancongan untuk ke Pulau Rhu di Sungai Keluang <i>Construction of a tourist jetty to Rhu Island at the Keluang River</i>
JL 25	Pembinaan beberapa jeti baharu di sepanjang Sungai Besut <i>Construction of several new jetties along the Besut River</i>
JL 26	Pembinaan jeti baharu serta naiktaraf jeti sedia ada di Pulau Perhentian <i>Construction of a new jetty and upgrade an existing jetty in Pulau Perhentian</i>
JL 27	Pembinaan tapak helipad di Pulau Perhentian Besar dan Tembila <i>Construction of the helipad sites at Pulau Perhentian Besar and Tembila</i>



Pemandangan udara Jeti Pelancong di Bandar Kuala Besut.
Aerial view of the Tourist Jetty in Kuala Besut Town.

Teras Thrust **4** PENGARUSPERDANAAN PENGURUSAN ALAM SEKITAR DAN SUMBER JAYA SEMULA JADI

MAINSTREAMING THE MANAGEMENT OF ENVIRONMENTAL AND NATURAL RESOURCES

Sektor Alam Sekitar dan Perhutanan
Environment and Forestry Sector

3 Strategi Pembangunan
Development Strategies

8 Cadangan Projek
Project Proposals

Strategi 4.1	Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS) sebagai rangka kerja utama kawasan perancangan pembangunan, pemeliharaan asset semula jadi dan kerentanan bencana <i>Environmental Sensitive Areas (ESAs) as the main framework for development planning, natural asset conservation and disaster vulnerability areas</i>
AS 1	Pengurusan kawasan sensitif alam sekitar (KSAS) mengikut tahap sensitiviti <i>Management of the environmental sensitive areas (ESAs) according to the level of sensitivity</i>
AS 2	Projek tebatan pantai bagi tujuan mengurangkan risiko bencana pantai Daerah Besut <i>Coastal mitigation project to reduce the risk of coastal disasters in Besut District</i>
Strategi 4.2	Memelihara dan mengawal sumber jaya hutan sebagai asset semula jadi daerah bagi kelestarian alam semula jadi dan kesinambungan habitat dan ekosistem <i>Preserve and control forest resources as a natural asset of the district for the sustainability of nature and the continuity of habitats and ecosystems</i>
AS 3	Pembangunan Koridor Central Forest Spine (CFS) dan rangkaian ekologi di Daerah Besut dengan daerah/jajahan bersebelahan <i>Development of the Central Forest Spine Corridor (CFS) and ecological network in Besut District with an adjacent districts</i>
AS 4	Pembangunan rangkaian ekologi CFS T-SL2 ke Taman Wilayah Besut Wetland dan Taman Negeri Setiu Wetlands <i>Development of CFS T-SL2 Ecological Network to Besut Wetland Regional Park and Setiu Wetlands State Park</i>
AS 5	Pembangunan Koridor Hidupan Liar <i>Development of the Wildlife Corridor</i>
Strategi 4.3	Pengurusan alam sekitar dan penggunaan mampan sumber jaya semula jadi daratan dan lautan <i>Environmental management and sustainable use of terrestrial and oceanic natural resources</i>
AS 6	Mewartakan Geotapak Besut untuk memelihara kepentingan warisan geologi Daerah Besut bagi generasi akan datang <i>Gazette the Besut Geosite to preserve the importance of the geological heritage of Besut District for future generations</i>
AS 7	Pemuliharaan Penyu di Pulau Perhentian <i>Turtle Conservation at Pulau Perhentian</i>
AS 8	Pemuliharaan Habitat Terumbu Karang di Teluk Keke <i>Coral Reef Habitat Conservation at Teluk Keke</i>

Teras Thrust **5** **PENINGKATAN KEBERKESANAN URUS TADBIR DAN DAYA LAKSANA**
ENHANCE THE GOVERNANCE EFFECTIVENESS AND IMPLEMENTATION

Sektor Pengurusan dan Pelaksanaan
Management and Implementation Sector

2 Strategi Pembangunan
Development Strategies

7 Cadangan Projek
Project Proposals

Strategi 5.1	Pengukuhan pentadbiran Daerah Besut untuk perkhidmatan yang lebih efisien <i>Strengthening the administration of Besut District for more efficient services</i>
TU 1	Mengukuhkan perkhidmatan, kawalan dan kutipan hasil Majlis Daerah Besut <i>Strengthen the services, management and revenue collection of Besut District Council</i>
TU 2	Menaik taraf Majlis Daerah Besut kepada Majlis Perbandaran Besut <i>Upgrade the Besut District Council to Besut Municipal Council</i>
TU 3	Mengukuhkan organisasi Majlis Perbandaran Besut <i>Strengthen the organisation of Besut Municipal Council</i>
TU 4	Pembangunan Kompleks Majlis Perbandaran Besut di Tembila dan Pejabat Pentadbiran MDB di Pulau Perhentian <i>Development of the Besut Municipal Council Complex in Tembila and MDB Administrative Office in Pulau Perhentian</i>
TU 5	Memperkasakan jawatankuasa tindakan pelancongan daerah sebagai Jawatankuasa Gerbang Pelancongan Daerah Besut <i>Empower the district tourism action committee as the Besut District Tourism Gateway Committee</i>
TU 5	Mengurangkan gejala sosial melalui program dan kawalan projek pembangunan <i>Reduce social problems through programs and control of development projects</i>
Strategi 5.2	Transformasi Digital Besut ke arah Smart Besut <i>Besut Digital Transformation towards Smart Besut</i>
TU 7	Pembangunan Transformasi Digital Besut ke arah Besut Pintar <i>Development of Besut Digital Transformation towards Smart Besut</i>

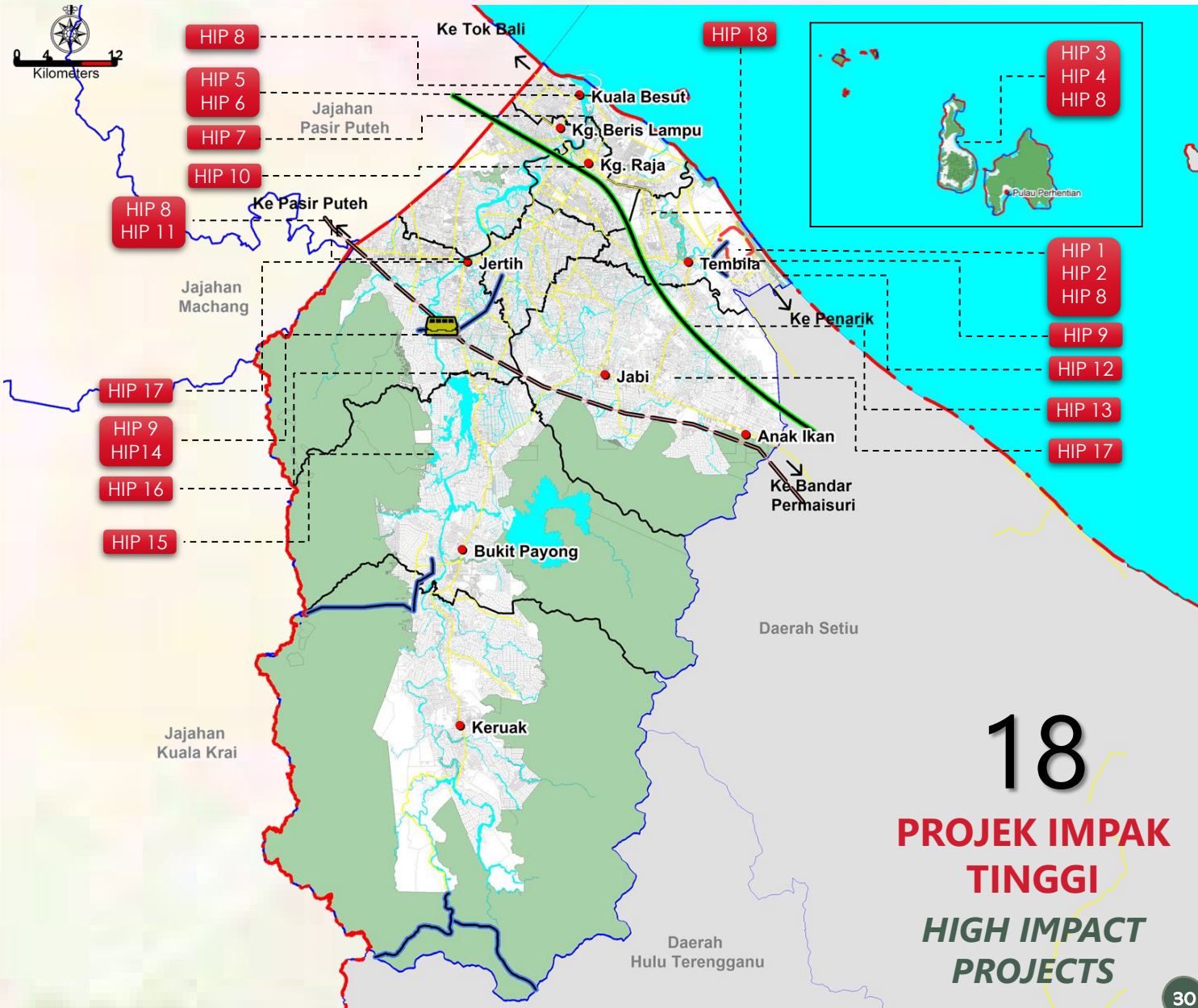


Pemandangan udara kawasan pentadbiran Daerah Besut di Kampung Raja.
Aerial view of the Besut District administrative area in Kampung Raja

7

CADANGAN PROJEK BERIMPAK TINGGI

PROPOSED HIGH IMPACT PROJECTS



18

PROJEK IMPAK TINGGI
HIGH IMPACT PROJECTS

HIP 1

KM 18

**Pembangunan Pusat
 Pentadbiran Baharu Daerah
 Besut di Tembila**
*Development of Besut District
 New Administrative Center in
 Tembila*

HIP 2

KM 17

**Pembangunan Hospital baharu
 Daerah Besut bertaraf 'Pakar
 Major' di Tembila**
*Development of a new Besut
 District Hospital with the
 status of 'Major Specialist' in
 Tembila*

HIP 3

TU 4

**Pembangunan Kompleks Majlis
 Perbandaran Besut di Tembila
 dan Pejabat Pentadbiran MDB
 di Pulau Perhentian**
*Development of Besut
 Municipal Council Complex in
 Tembila and MDB
 Administrative Office in Pulau
 Perhentian*

HIP 4

PL 10

**Pembangunan Hab Eko-
 Pelancongan Pulau Perhentian
 di Pantai Pasir Panjang**
*Development of Pulau
 Perhentian's Eco-Tourism Hub
 at Pantai Pasir Panjang*

Ilustrasi Pusat Pentadbiran Baharu Daerah Besut
Illustration of Besut District New Administrative Center



Pejabat Pentadbiran MDB Pulau Perhentian



Ilustrasi Hab Eko-Pelancongan Pulau Perhentian
Illustration of Pulau Perhentian's Eco-Tourism Hub

HIP 5

JL 23

Pembinaan Kompleks Jeti Pelancongan di Seberang Kastam (Seberang Kastam Quayside)

Construction of the Tourism Jetty Complex at Seberang Kastam (Seberang Kastam Quayside)

HIP 6

PN 9

Pembangunan Seberang Kastam Quayside

Development of Seberang Kastam Quayside



HIP 7

PT 12

Menaik taraf Kompleks Lembaga Kemajuan Ikan Malaysia (LKIM) Besut dan pembangunan Kompleks LKIM Besut 2
Upgrade the Complex of LKIM Besut and develop the Complex of LKIM Besut 2

HIP 8

IU 26

Pembinaan menara telekomunikasi liputan 4G dan 5G bagi sistem telekomunikasi jalur lebar berkelajuan tinggi
Construction of a telecommunication towers for 4G and 5G coverage and high-speed broadband telecommunication systems

Lokasi
Location



Kawasan awam utama (seperti di sekitar Kuala Besut, Kampung Raja, Bandar Jertih dan Tembila)

Major public areas (such as around Kuala Besut, Kampung Raja, Jertih Town and Tembila)



Kawasan-kawasan awam bangunan-bangunan kerajaan
Public areas of government buildings



Terminal bas, teksi dan feri
Bus, taxi and ferry terminal

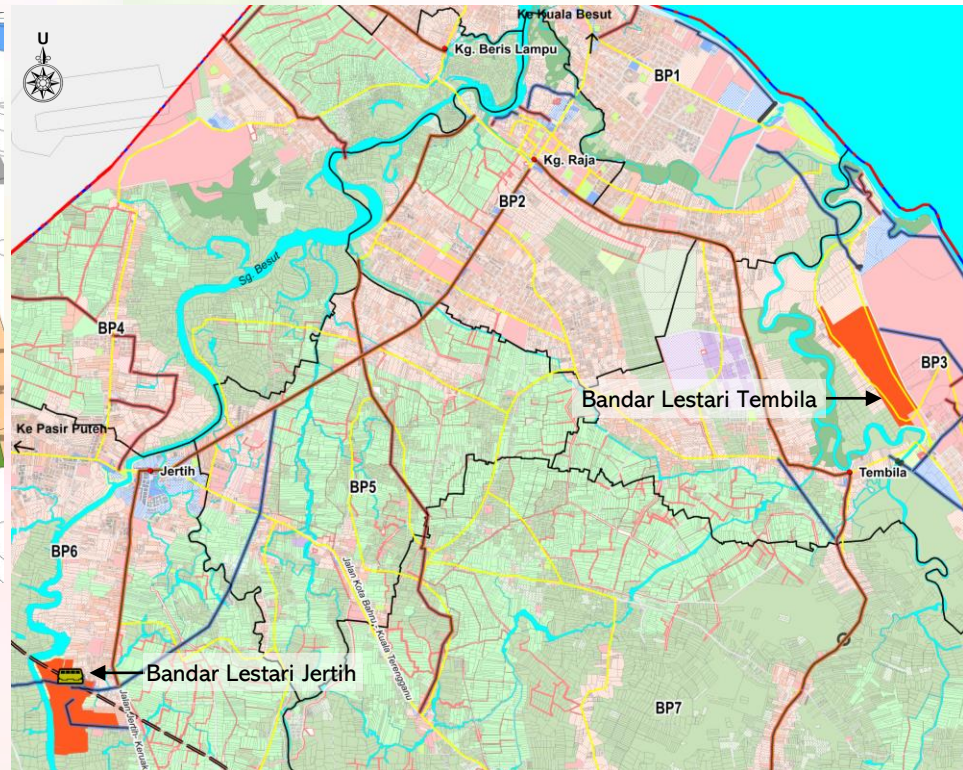
HIP 9

PR 1

Pembangunan Bandar-bandar Lestari
Development of Bandar Lestari



Ilustrasi Bandar Baharu Jertih
Illustration of Jertih New Township



HIP 10

PL 16

Pembangunan warisan budaya di Kampung Warisan
Kampung Raja
*Development of cultural heritage in Kampung Warisan
Kampung Raja*



HIP 11

LA 1

Pembangunan landskap Taman Bandaran Jertih
Develop a landscape for Jertih Urban Park



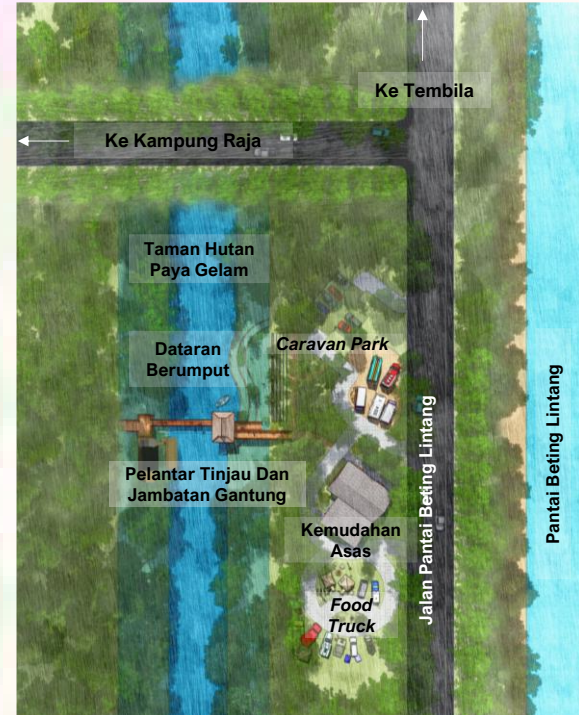
Petunjuk:

- 1 Pintu masuk Taman Bandaran
- 2 Laluan Berpelantar (*Decking*)
- 3 Rangkaian Laluan Pejalan Kaki
- 4 Esplanade Sungai Besut
- 5 Taman Poket Pusat Bandar
- 6 Taman Permainan
- 7 Kawasan Hijau (*Wetland*)
- 8 Cadangan *Shopping Mall*

HIP 12

TLR 4

Pembangunan Taman Wilayah
Besut Wetland
*Development of Besut Wetland
Regional Park*



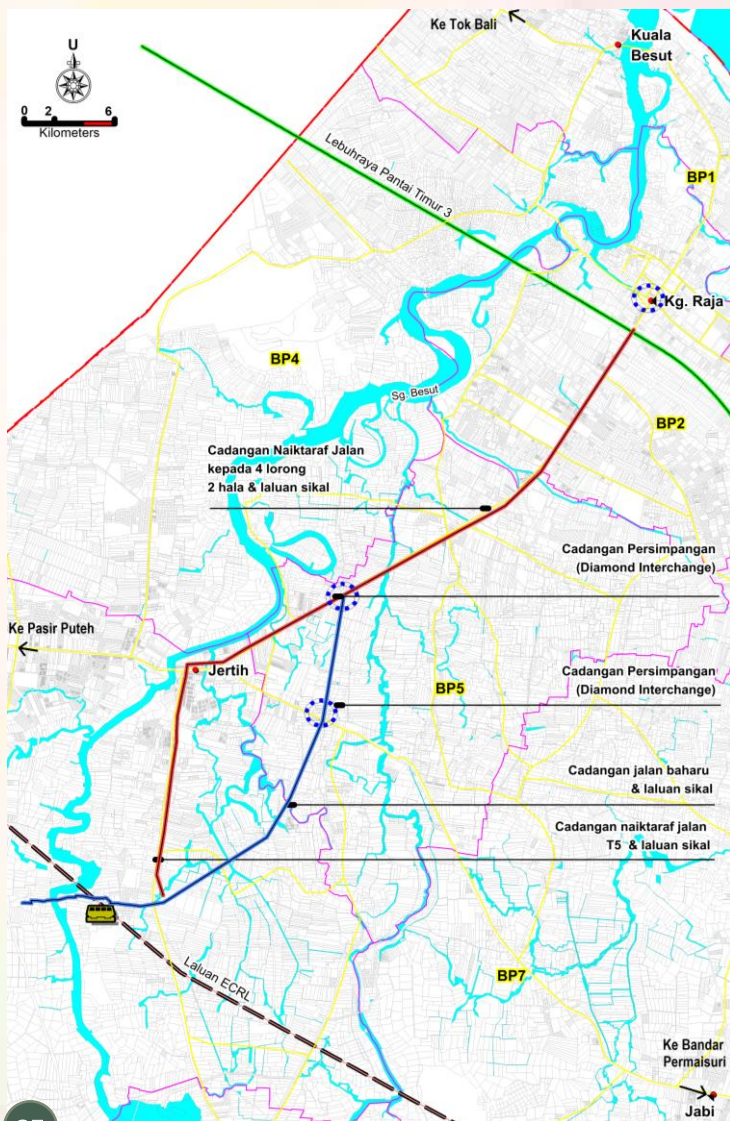
Tapak kawasan karavan berpotensi sebagai kawasan tumpuan untuk bersantai untuk pengunjung.
The site of the caravan area has the potential to be a focal area for relaxation for visitors.

HIP 13

JL 1

Pembinaan persimpangan bertingkat di Tembila untuk menghubungkan ke Lebuhraya Pantai Timur 3

Construct an interchange in Tembila to connect to the East Coast Highway 3



HIP 14

JL 2

Pembinaan stesen ECRL Jertih dengan kemudahan sokongan sistem pengangkutan dan lalu lintas

Construct the Jertih ECRL station with transportation and traffic system support facilities



Ilustrasi Stesen ECRL Jertih di Bandar Lestari Jertih
Illustration of Jertih ECRL Station in Bandar Lestari Jertih

HIP 15

PT 6

Meningkatkan pembangunan Agro Mix Farm Durian Telor

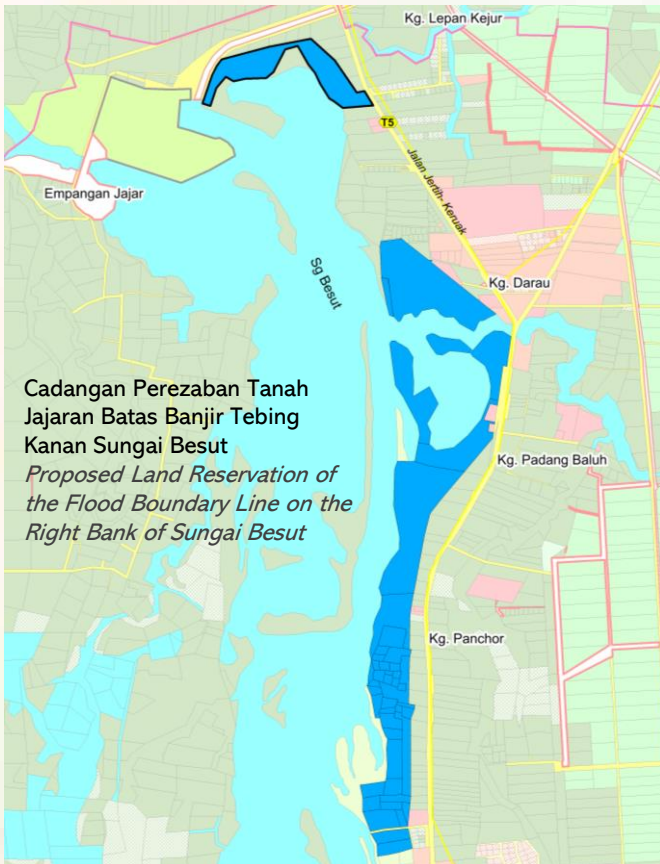
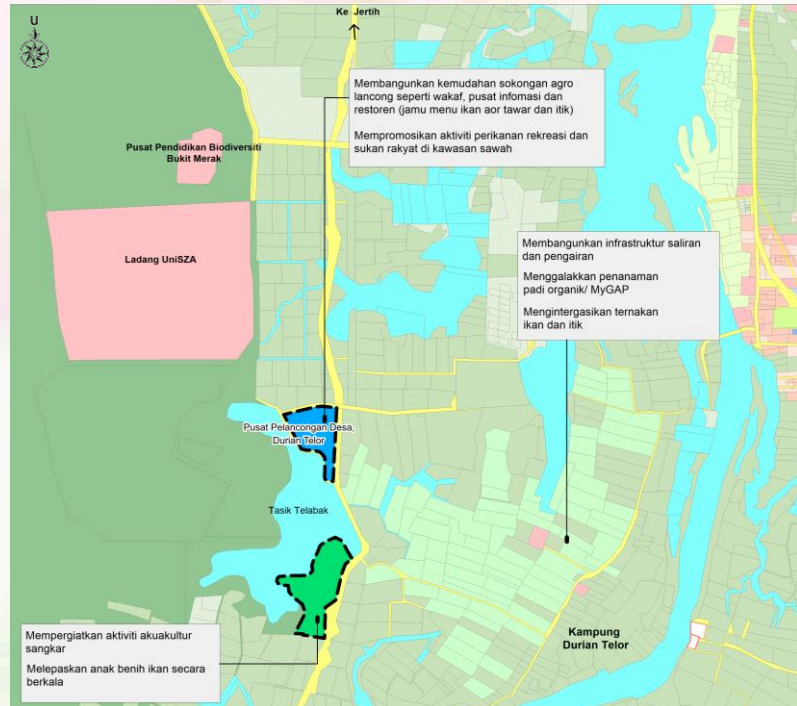
Enhance the development of the Agro Mix Farm Durian Telor

HIP 16

PT 13

Pembangunan dan menaiktaraf infrastruktur saliran dan pengairan, serta pemeliharaan sumber air untuk kawasan IADA KETARA dan IADA KETARA Fasa 2

Develop and upgrade a drainage and irrigation infrastructure, as well as conservation of water resources for the IADA KETARA and IADA KETARA Phase 2



Cadangan Pewartaan Kawasan Empangan Paya Peda

Proposed Gazettement of Paya Peda Dam Area



HIP 17

KM 5

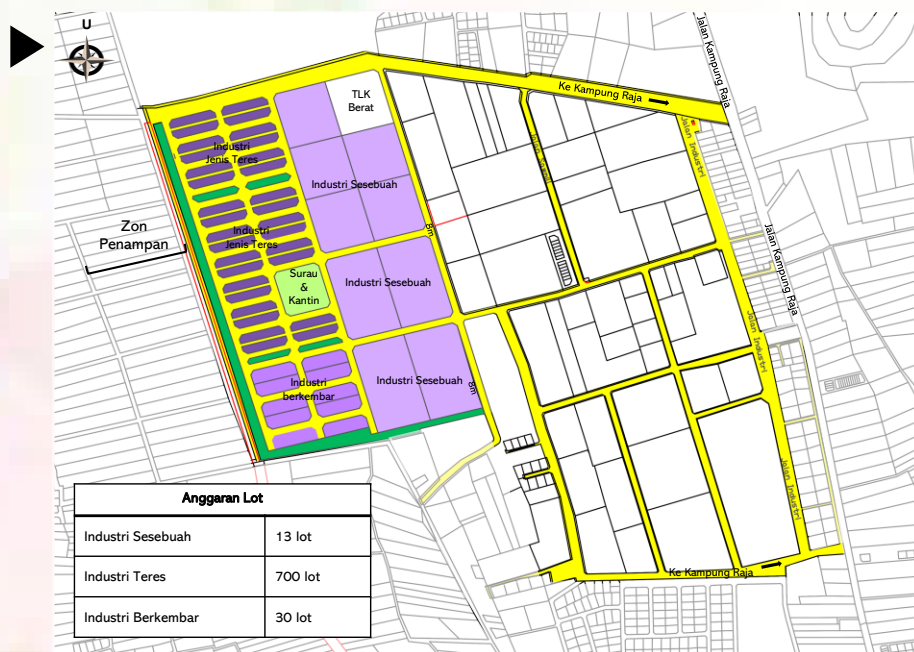
Pembangunan Pusat Keselamatan Risiko Bencana dan Pusat Kuarantin Wabak Penyakit Berjangkit di Kg. Renek
Development of a Disaster Risk Safety Center and Infectious Disease Outbreak Quarantine Centre in Kg. Renek



HIP 18

PI 1

Pembangunan Kawasan Perindustrian Gong Medang Fasa II
Development of Gong Medang Industrial Area Phase II



CADANGAN-CADANGAN PROJEK ENABLER DAN QUICK WIN

PROPOSED ENABLER AND QUICK WIN PROJECTS

PT 1

Mengekalkan kawasan
jelapang padi IADA
KETARA dan
mengezonkan kawasan
luar jelapang padi
sebagai IADA KETARA
Fasa 2

*Maintain the IADA
KETARA rice granary area
and zoning the area
outside the rice granary
as IADA KETARA Phase 2*

IADA KETARA Fasa 1
KETARA Phase 1

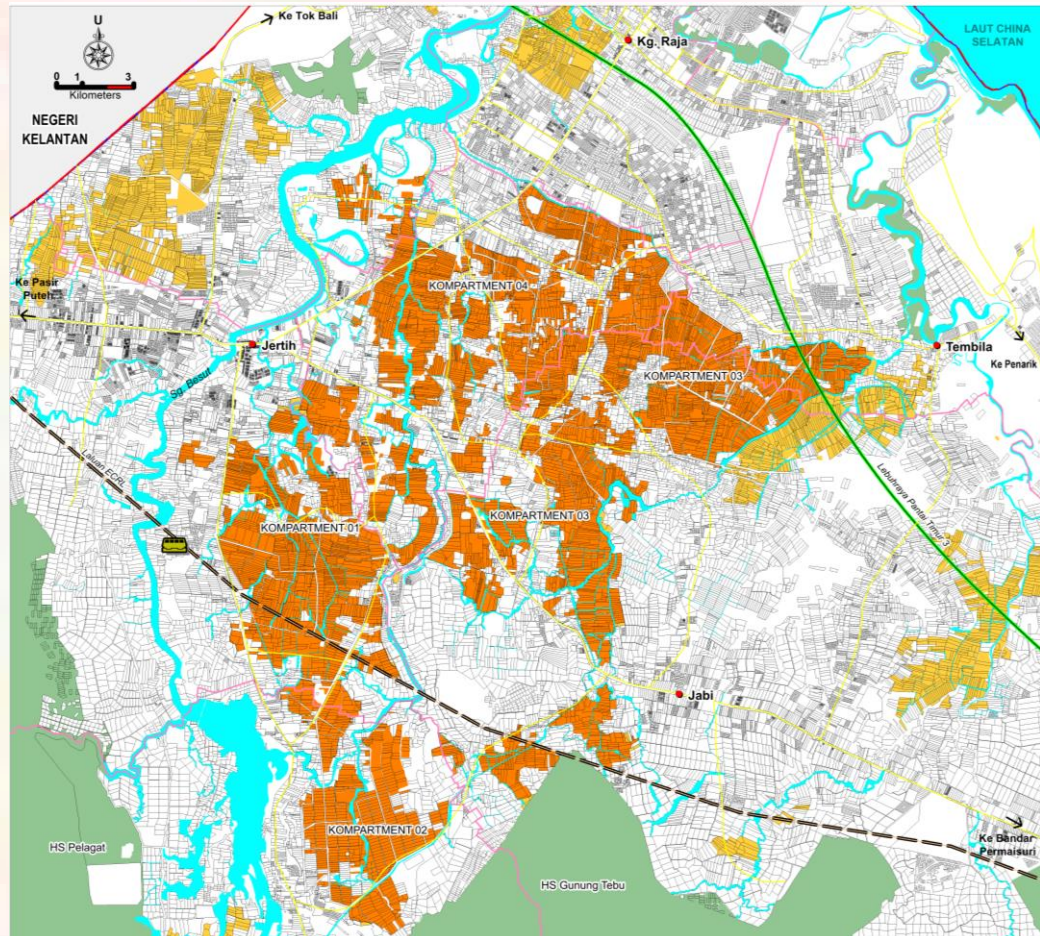
Keluasan
Area **5,323.7 hektar**

IADA KETARA Fasa 2
KETARA Phase 2

Keluasan
Area **8,345.03 hektar**

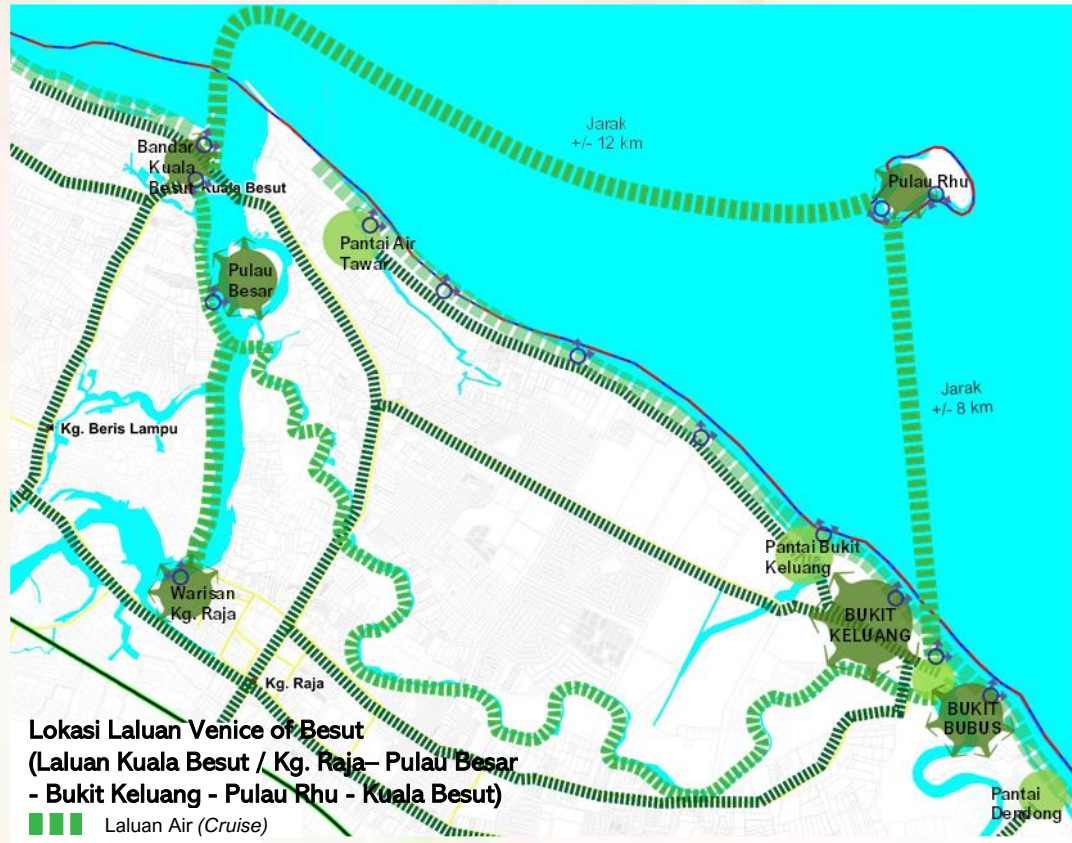
Pemandangan ke arah (bersebelahan
SK Alor Keladi) Kompartment 1,
IADA KETARA.

*View towards (next to SK Alor Keladi)
Compartment 1, IADA KETARA.*



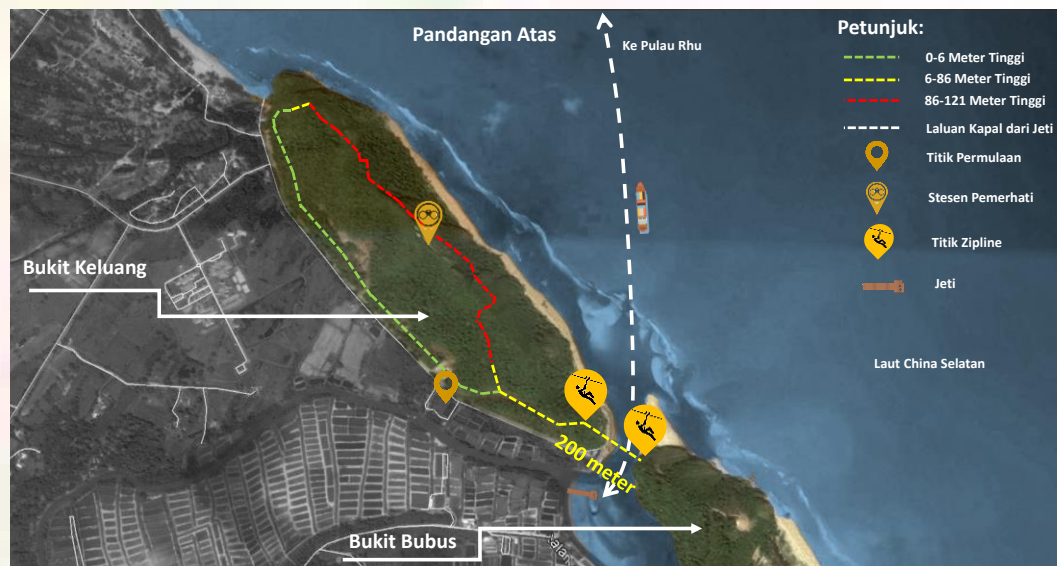
PL 2

Pembangunan Jejak
 Pelancongan Venice
 of Besut
*Development the
 Venice of Besut Tourist
 Trail*



PL 3

Pembangunan
 kemudahan
 pelancongan di Bukit
 Keluang untuk tarikan
 geotapak
*Development for
 tourism facilities in
 Bukit Keluang for
 geosite attractions*



PL 4

Pembangunan Taman Tema Sukan Ekstrem Bukit di Geotapak Bukit Bubus
Development the Extreme Sports Theme Park at Bukit Bubus Geosite



Kawasan *take off* bagi aktiviti *paragliding* di puncak Bukit Bubus
Take off area for paragliding activities at the top of Bukit Bubus



PR 3

Pembangunan Petempatan Baharu Nelayan dari Pulau Perhentian di Tembila
Development a New Fishermen's Settlements from Pulau Perhentian in Tembila



Gambaran ilustrasi petempatan baharu nelayan yang serba moden dengan kemudahan yang lengkap.
Illustration of a new modern fishing settlement with complete facilities.

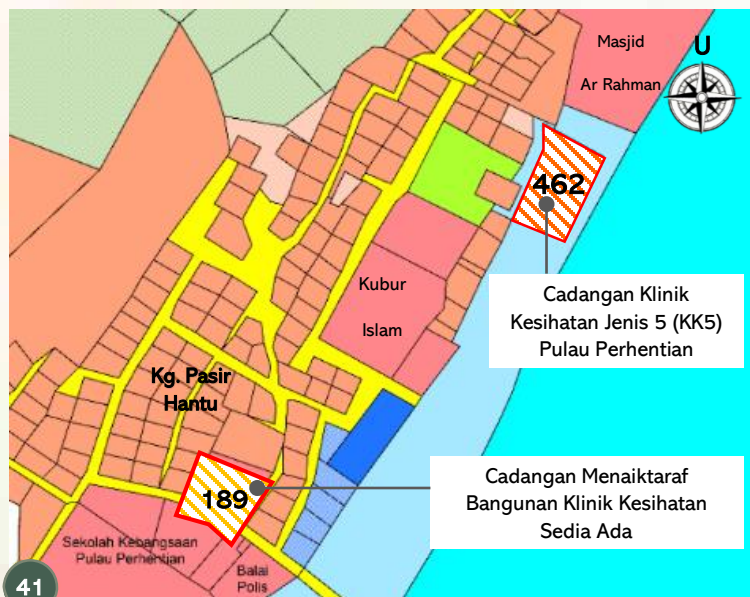
KM 3

Pembangunan Balai Bomba Baharu Gred D di Pulau Perhentian
Development a new Grade D Fire Station in Pulau Perhentian



TLR 5

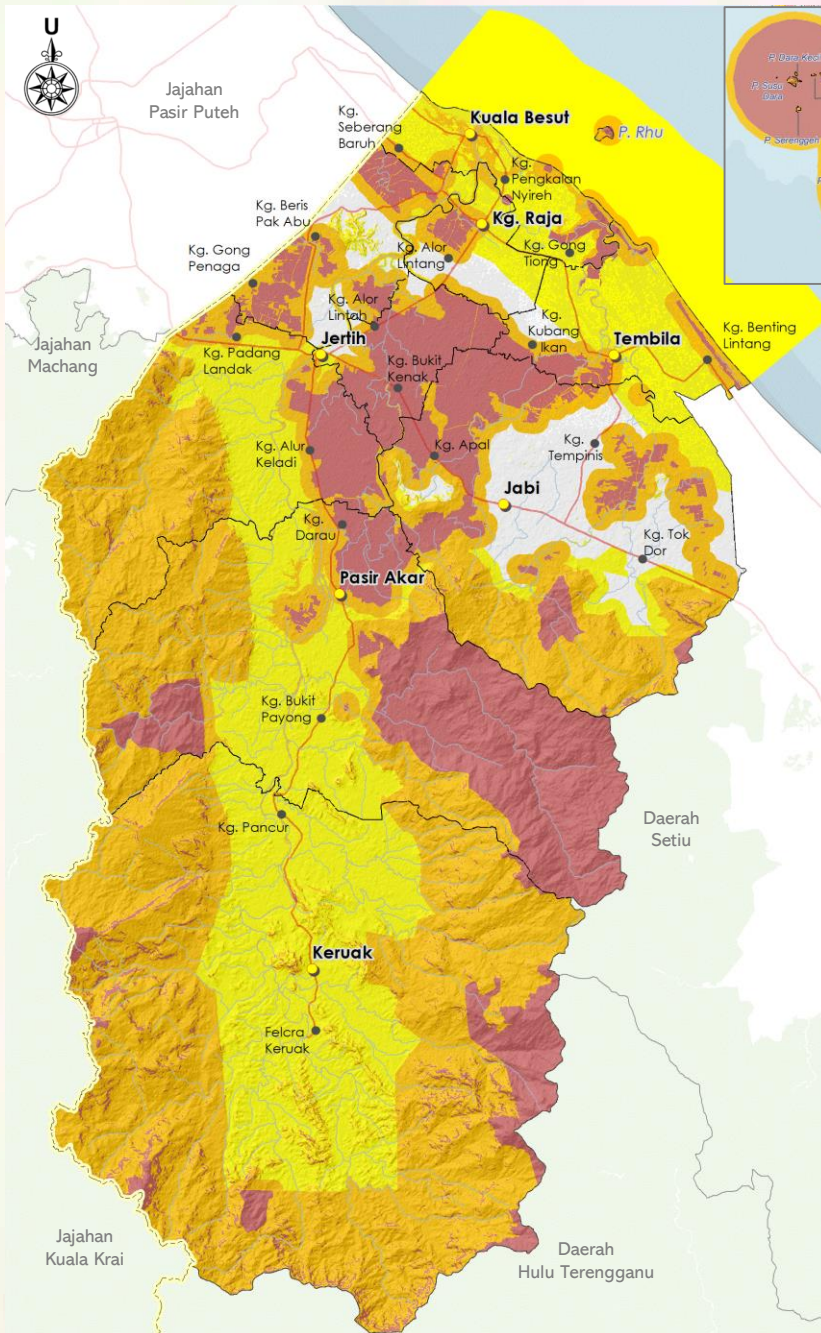
Pembangunan Taman Rekreasi Pulau Perhentian
Development for Pulau Perhentian Recreation Park



KM 15

Pembangunan Klinik Kesihatan Jenis 5 (KK5) di Kg Pasir Hantu, Pulau Perhentian Kecil
Development a Type 5 Health Clinic (KK5) in Kg Pasir Hantu, Pulau Perhentian Kecil

AS 1 Pengurusan kawasan sensitif alam sekitar (KSAS) mengikut tahap sensitiviti Management of environmental sensitive areas (ESAs) according to the level of sensitivity



KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (KSAS) ENVIRONMENTAL SENSITIVE AREAS (ESAS)

- KSAS TAHAP 1**
ESA LEVEL 1
 Kawasan Perlindungan Sepenuhnya,
 Tahap Sensitiviti Tinggi
*Fully Protected Area,
 High Sensitivity Level*
 Keluasan Area **43,620.27 hektar**
- KSAS TAHAP 2**
ESA LEVEL 2
 Kawasan Perlindungan Terhad,
 Tahap Sensitiviti Sederhana
*Restricted Protected Area,
 Moderate Sensitivity Level*
 Keluasan Area **63,265.09 hektar**
- KSAS TAHAP 3**
ESA LEVEL 3
 Kawasan Pembangunan Terkawal,
 Tahap Sensitif Rendah
*Controlled Development Area,
 Low Sensitivity Level*
 Keluasan Area **40,672.95 hektar**
- LUAR KSAS**
OUTSIDE ESA
 Kawasan Pembangunan Berpotensi
Potential Development Areas
 Keluasan Area **6,816.97 hektar**

Projek tebatan pantai bagi tujuan mengurangkan risiko bencana pantai Daerah Besut
Coastal mitigation project to reduce the risk of coastal disasters in Besut District



AS 3

Melengkapkan Koridor Central Forest Spine (CFS) dan rangkaian ekologi di Daerah Besut dengan daerah/jajahan bersebelahan

Complete the Central Forest Spine Corridor (CFS) and ecological network in Besut District with adjacent districts

HUTAN SIMPAN

HULU BESUT

Keluasan
Area **25,120.70 hektar**

HUTAN SIMPAN

GUNUNG TEBU

Keluasan
Area **16,981.31 hektar**

HUTAN SIMPAN

PELAGAT

Keluasan
Area **15,621.11 hektar**

JUMLAH

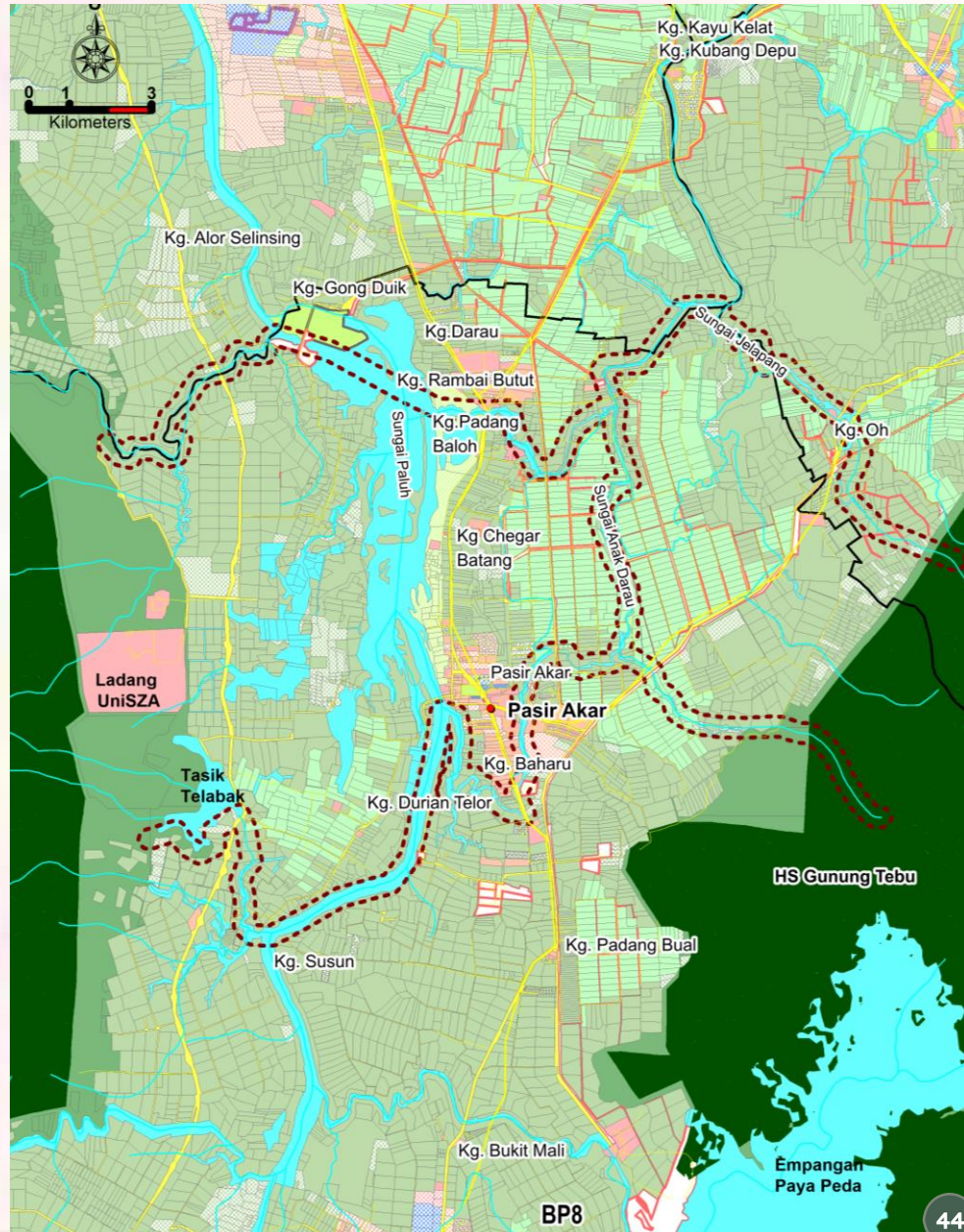
TOTAL

Keluasan
Area **57,723.12 hektar**

PETUNJUK:

--- Koridor
Hidupan Liar

	Perumahan		Cadangan Institusi dan Kemudahan Masyarakat
	Cadangan Perumahan		Tanah Lapang dan Rekreasi
	Komersial		Infrastruktur dan Utiliti
	Cadangan Komersial		Pengangkutan
	Pertanian		Hutan
	Institusi dan Kemudahan Masyarakat		Badan Air



AS 4

Melengkapkan rangkaian ekologi CFS T-SL2 ke Taman Wilayah Besut Wetland aan Taman Negeri Setiu Wetlands

Complete the CFS T-SL2 ecological network to the Besut Wetland Regional Park and Setiu Wetlands State Park



Komuniti CFS
CFS Community

1. Kg. Beting Lintang
2. Kg. Kuala Kubang
3. FELDA Selasih



Pengekalan Zon Riparian Sungai dengan pokok-pokok semulajadi (Sg. Keluang Besar)
Preservation of River Riparian Zone with natural trees (Sg. Keluang Besar)



Kawasan kemalangan hidupan liar
Wildlife roadkill



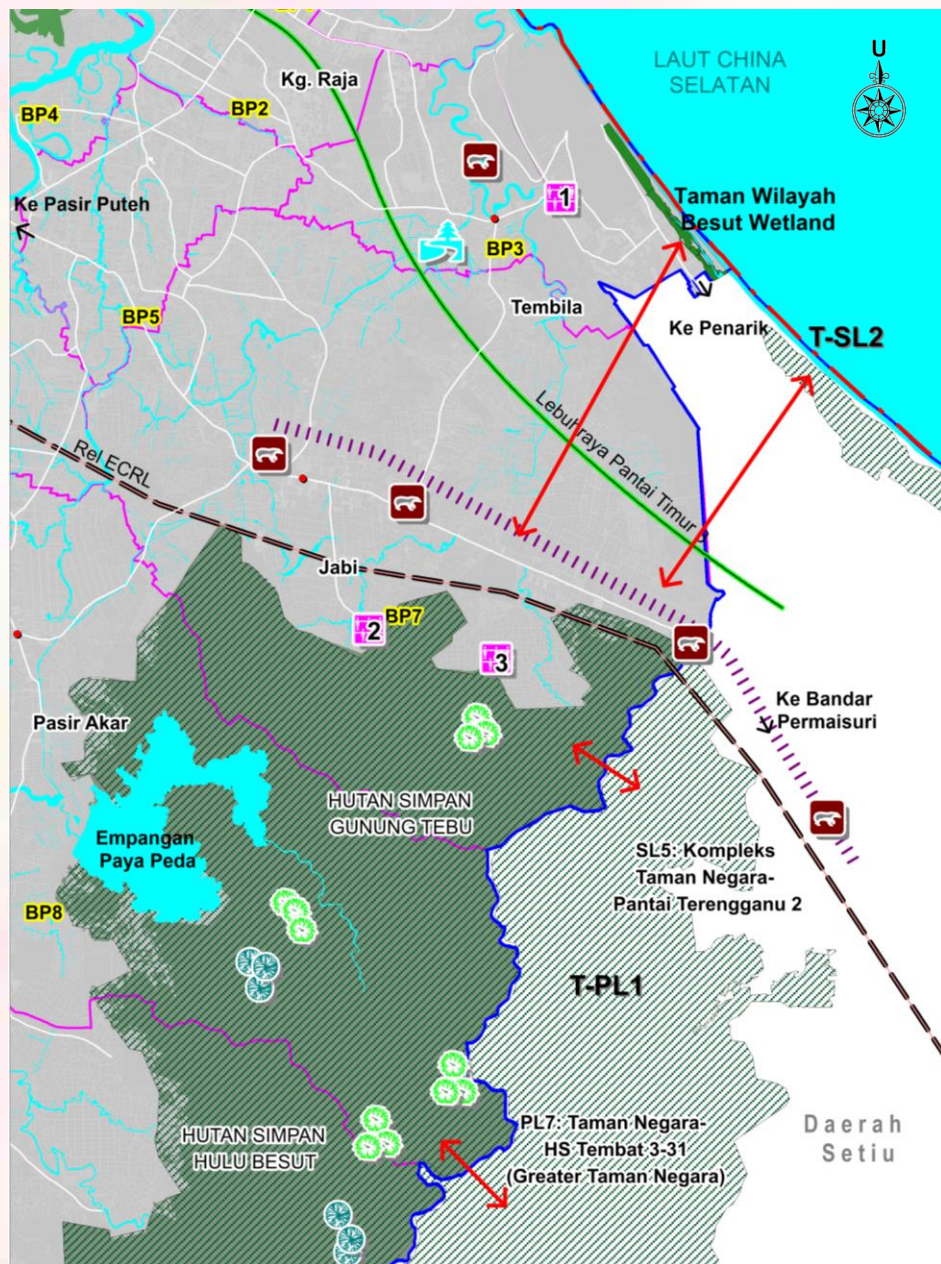
Spesies pokok terancam
Endangered tree species



Pemeliharaan hutan simpanan kekal (HS Hulu Besut dan HS Gunung Tebu)
Preservation of permanent forest reserve (Hulu Besut Forest Reserve and Gunung Tebu Forest Reserve)



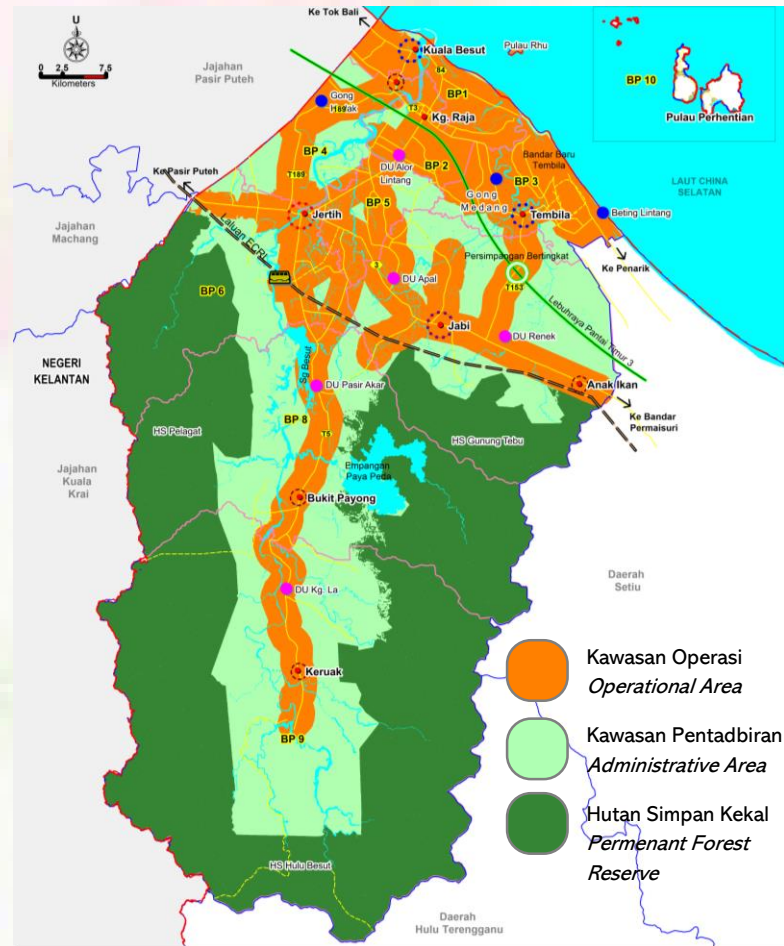
Papan tanda lintasan hidupan liar
Wildlife crossing signboard



TU 1

Menguatkan perkhidmatan, kawalan dan kutipan hasil Majlis Daerah Besut
Strengthen the services, control and revenue collection of Besut District Council

- 1** Seluruh kawasan zon guna tanah tepubina 2035
The entire area of built-up land use zone in 2035
- 2** Kawasan 1 kilometer di kiri dan kanan jalan persekutuan, jalan negeri dan jalan utama lain
Area of 1 kilometer on the left and right of federal roads, state roads and other major roads
- 3** Semua rumah di kawasan perkampungan yang diliputi oleh jalan-jalan utama kampung (lapisan lot pertama dan kedua)
All houses in the village area are covered by the main roads of the village (first and second lot layers)
- 4** Seluruh kawasan Pulau Perhentian
The entire area of Pulau Perhentian
- 5** Semua kawasan yang dirancang sebagai kawasan strategik pembangunan Bandar Lestari
All areas are planned as strategic areas for the development of Bandar Lestari



TU 2

Menaiktaraf Majlis Daerah Besut kepada Majlis Perbandaran Besut
Upgrade the Besut District Council to the Besut Municipal Council

Kriteria Baru Naik taraf PBT
New Criteria for Upgrade a Local Authorities

- 1** Jumlah Penduduk
Total Population
- 2** Jumlah Hasil Tahunan
Total Annual Revenue
- 3** Sistem Penyampaian Perkhidmatan
Service Delivery System
- 4** Keupayaan Pusat Pertumbuhan Baharu
New Growth Center Capability
- 5** Kemampuan menyediakan perkhidmatan bandar, kemudahan infrastruktur dan utiliti awam serta keupayaan membentuk jenama dan imej bandar
Ability to provide urban services, infrastructure facilities and public utilities as well as the ability to shape an urban brand and image



RUMUSAN SUMMARY

1 Pemantapan urus tadbir PBT
Menaiktaraf MDB ke taraf Majlis Perbandaran melalui pengukuhan dan pembesaran kawasan perbandaran, penggalakan ekonomi perbandaran, peningkatan kutipan hasil langsung serta penajaan pendapatan.

Strengthen the local authority administrative
Upgrade MDB to the status of a Municipal Council through the strengthening and expansion of urban areas, the promotion of the urban economy, increasing direct revenue collection and income generation.

2 Peningkatan sumber pendapatan
Mengenal pasti kaedah dan aktiviti ekonomi yang boleh meningkatkan sumber MDB dan mencadangkan sumber-sumber kewangan yang lain.

Increase sources of income
Identify methods and economy activities that can increase the resources of MDB and recommend other financial resources.

3 Pelaksanaan projek pembangunan yang dicadangkan dalam RT
Menarik kemasukan pelabur ke zon-zon ekonomi daerah yang telah dikenal pasti dan melaksanakan projek-projek RT seperti agro-makanan, pembuatan dan pemprosesan, perdagangan dan perkhidmatan, pelancongan, pendidikan dan latihan dan juga pembangunan bandar.

Implementation of development projects that were proposed in the RT
Attract investors to the district's economic zones that have been identified and implement RT projects such as agro-food, manufacturing and processing, trade and services, tourism, education and training as well as urban development.

4 Pemudahcara pelaksanaan projek
Mencadangkan struktur pelaksanaan yang berkesan dengan mengguna pakai RT sebagai panduan dan dokumen pelaksanaan.

Facilitate project implementation
Propose an effective implementation structure by adopting RT as a guide and implementation document.

5 Pengukuhan perkhidmatan PBT
Memperkuhkan kerjasama antara agensi kerajaan, swasta dan NGO serta penglibatan penduduk dan pelaksanaan secara usaha sama awam-swasta.

Strengthen the local authority services
Strengthen cooperation between government agencies, the private sector and NGOs as well as the involvement of the communities and the implementation of public-private partnerships.

6 Kawalan Perancangan
Mencadangkan satu jawatankuasa atau *Task Force* di dalam pelaksanaan RT yang akan melapor kepada Jawatankuasa Pelaksanaan dan Pemantauan RSNT 2050 di peringkat negeri.

Planning Control
Propose a committee or Task Force to implement the RT that will be reported to the RSNT 2050 Implementation and Monitoring Committee at state level.

PROGRAM PUBLISITI DAN PENYERTAAN AWAM

PUBLISITY PROGRAMS AND PUBLIC PARTICIPATION

1 – 30 SEPTEMBER 2021

Lokasi pameran tetap (waktu pejabat) / Permanent exhibition locations (office hour) :

- | | |
|---|---|
| <p>1 Majlis Daerah Besut
(Kota Putera Lodge)</p> | <p>3 PLANMalaysia Negeri Terengganu,
Tingkat 4, Wisma Negeri</p> |
| <p>2 Pejabat Daerah dan Tanah Besut</p> | <p>4 Lobi Wisma PERKESO, Kuala Terengganu</p> |

Lokasi pameran bergerak / Mobile exhibition loaction :

- | | | |
|---|---|--|
| <p>1 Balai Bomba Sukarela,
Pulau Perhentian
9-11 September 2021
10.00 pagi – 4.00 petang</p> | <p>2 Pasar Awam Kg. Raja
17 September 2021
8.30 pagi – 12.00 tengahari</p> | <p>3 Pasaraya Giant Jertih
25 September 2021
10.00 pagi – 4.00 petang</p> |
|---|---|--|

Sila semak dan kemukakan maklum balas anda:
Please check and give your feedback:



Sila scan QR Kod ini
untuk Laporan Lengkap



Sila scan QR Kod ini
untuk Borang Maklum Balas

SEBELUM/BEFORE 30 September 2021

Untuk maklumat lanjut sila hubungi Pengurus Projek / *For more information please contact the Project Manager*
Mdm. Norhasnita binti Hj Abd Samad at 011-32379161.

Tagline daerah besut

*Memacu kehidupan perbandaran sejahtera
dari hutan hujan ke taman laut
"BESUT DESTINASI SEMULAJADI ANDA"*

*Drive a prosperous urban life from
the rainforest to the marine park
"BESUT YOUR NATURAL DESTINATION"*



PLANMalaysia
Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning : Beyond Conventional
PEJABAT PROJEK ZON TIMUR

